

Продажа Коттедж 243 м² на участке 12 сот.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

6 999 888.-

28 806.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Населенный пункт:

**Россия, Новосибирская область,
Искитимский район, село Быстровка,
Тракторная улица, 60**

Адрес объекта:

Коттедж

Тип объекта:

кирпичный

Тип дома:

243 м²

Общая площадь:

12 сот.

Площадь участка:

3

Количество этажей:

Подвальное помещение:	нет
Год постройки:	2007
Материал стен:	Кирпич
Тип участка:	Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	все удобства
Ремонт:	Косметический
Количество комнат:	6

Описание

Продаётся двухэтажный коттедж с видом на реку.

Характеристика коттеджа:

Кирпичный коттедж утеплен пеноплексом и облицован сайдингом. Расположен он на берегу Оби, предоставляя вам завораживающий вид на реку прямо из окон дома!

Коттедж подходит как для дачи, так и для постоянного проживания.

Внутри дома вас ждет множество комнат, которые можно адаптировать под свои потребности. Здесь есть несколько спален и свободных пространств, готовых стать гостиной, детской, рабочим кабинетом или местом для воплощения ваших дизайнерских фантазий.

Санузел совмещенный, оборудован душем, бойлером и унитазом, чтобы удовлетворить ваши ежедневные потребности.

Кухня оснащена всем необходимым: кухонным гарнитуром, электрической плитой, раковиной, холодильником, а также обеденным столом и диваном.

Цокольный этаж предлагает свободное пространство, которое можно использовать как спортивный зал, место для игры в пингпонг или для проведения веселых семейных праздников, не мешая жильцам верхних этажей.

Этот уникальный коттедж приглашает вас создать свою историю и насладиться комфортом в окружении природы и красоты реки. Не упустите эту возможность!

Характеристика участка:

Этот участок настоящий зеленый рай с множеством деревьев и большим простором. Он идеально подходит для семейного проживания, позволяя вашим детям играть и исследовать мир непосредственно на территории владения. Участок также огорожен, обеспечивая безопасность и комфорт.

На участке вас ждет двухэтажная большая баня с уютной верандой, где вы можете расслабиться и насладиться свежим воздухом в любое время года. Помимо этого, здесь есть гараж на две машины с дополнительным пространством для хранения вещей.

Коттедж удачно расположен вдали от дороги, предоставляя вам уединение и тишину, которые так важны для душевного спокойствия.

Недалеко от участка находится водохранилище, где вы можете ловить рыбу и купаться.

Кроме того, в непосредственной близости расположены магазины, школа и больница, обеспечивая вас всеми необходимыми удобствами и услугами.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку
Прямая продажа
Подходит под любые формы расчетов
Возможен торг

Новоактив агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
Работаем только по Эксклюзивному договору
С Вами работает Команда профессионалов.



**Специалист по жилой недвижимости
Сержантов Сергей**

Телефон: [79231159149](tel:79231159149)

Email: serzhantov@novactiv.ru

Фотографии объекта













