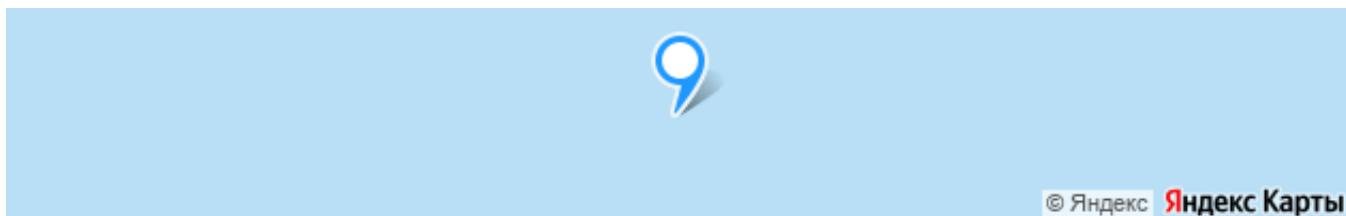
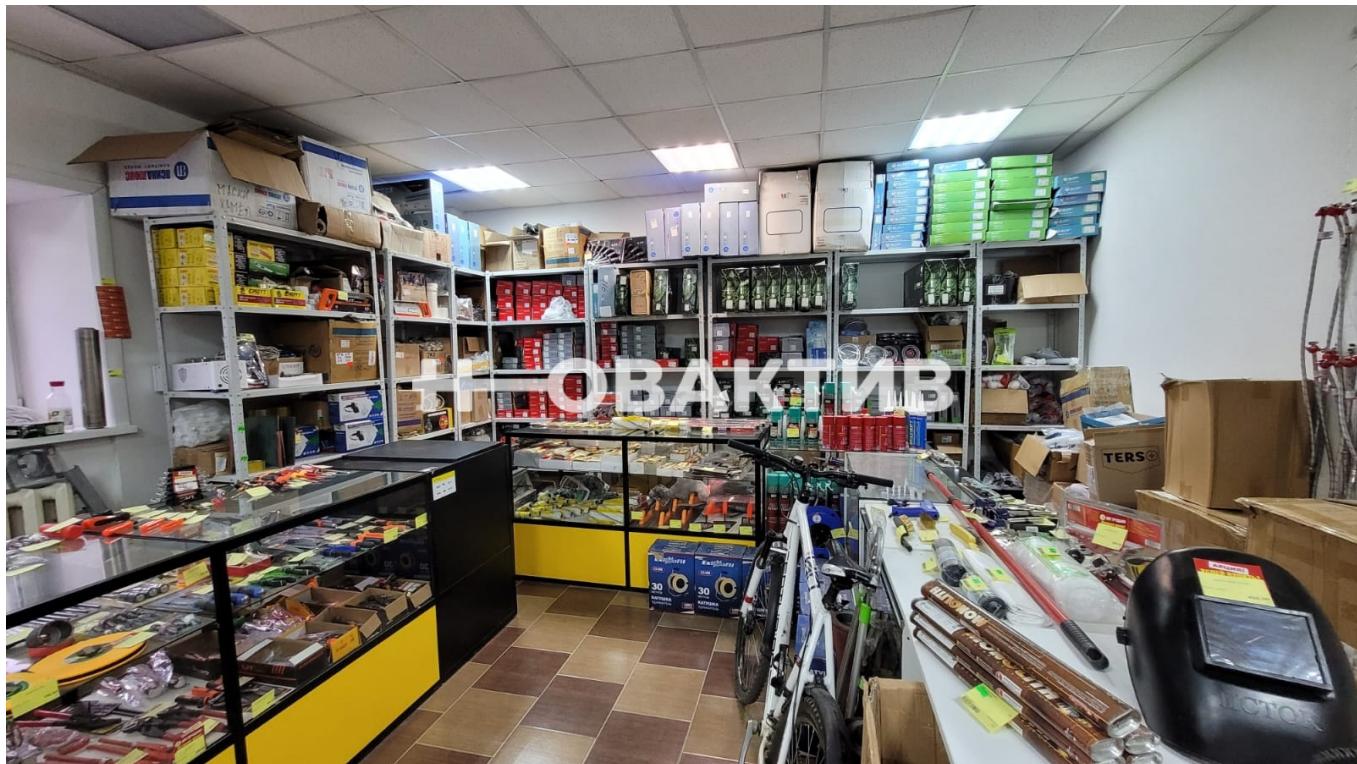


Продажа Помещение свободного назначения 45 м²



[Ссылка на объект](#)

6 100 000.-

135 555.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Аэропорт, 58/1

Общая площадь:

45 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

9

Тип парковки:

На улице

Вход:

Со двора

Отделка:

Тип здания:

Тип НДС:

Офисная**Жилой дом****НДС не облагается**

Описание

Преимущества локации:

- Помещение находится внутри нового жилого комплекса, рядом строятся еще новые дома
- Высокий пешеходный трафик
- До метро 10 минут
- Развитая инфраструктура
- Шикарная транспортная развязка

Привлекательность объекта:

- Есть арендатор
- Идеально подойдет под торговлю и разные услуги

Потенциал объекта:

- Отличный вариант для собственного бизнеса
- Хороший вариант для инвестиций

Описание объекта:

- Помещение 45,7 м², новый дом, вокруг новостройки
- Помещение теплое, сухое
- Высота потолков 2,8 м
- Сделан хороший ремонт, на полу плитка
- Все коммуникации заведены
- Отдельный вход
- Санузел
- Всегда есть места для парковки

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен



Специалист по недвижимости
Захаров Андрей
Телефон: [79139850705](tel:79139850705)
Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта

