

Продажа 2-к. квартира, 46.4 м², 4/9 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

4 890 000.-

105 387.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Сибиряков-Гвардейцев, 44/6**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1989 г.

Общая площадь:

46.4 м²

Жилая площадь:

27.4 м²

Площадь кухни:

7.8 м²

Этаж:

4

Этажей в доме:

9

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:

балкон

Ремонт:

Косметический

Состояние объекта:

отличное

Наличие мебели:

нет

Мусоропровод:

нет

Вид из окон:

во двор

Высота потолков в метрах:

2.5 м.

Тип дома:

кирпичный

Тип сделки:

Прямая продажа

Тип комнат:

Изолированные

Описание

Принят задаток!

Предлагается к продаже полноценная двухкомнатная квартира в теплом кирпичном доме!

Описание квартиры:

Общая площадь 46,4 м2

гостиная 15,6 м2 , квадратной правильной формы с выходом на балкон

спальня 12 м2

Кухня – 7,8 м2

Удобная планировка, комнаты изолированные.

Один лифт пассажирский

В квартире выполнен ремонт: натяжные потолки, установлены пластиковые окна, межкомнатные двери, радиаторы отопления.

Материал дома – кирпич

Подъезд оборудован домофоном

Большая детская площадка, огороженное баскетбольное поле,

Большое количество уличных тренажеров, за домом стадион с хоккейной коробкой. Наземный паркинг

Инфраструктура:

Супермаркеты в шаговой доступности, Магнит, Ярче.

5 минут до бизнес центра Беловежский, в котором можно найти все услуги красоты, кафе, клининг, швейная мастерская, массаж.

5 минут до Ефремовского сквера.

Для детей:

В доме библиотека,

В соседнем доме центр молодёжного досуга.

10 минут до Новосибирского колледжа промышленной технологии, 10 минут пешком, до школы, 12 минут до детского сада

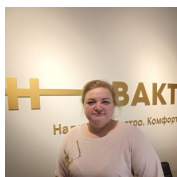
Дополнительная информация:

Один взрослый собственник

Подходит под любые формы расчетов

Быстрый выход на сделку.

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!



Специалист по жилой недвижимости

Асмакова Ольга

Телефон: [79231061514](tel:79231061514)

Email: asmakova@novactiv.ru