

## Продажа Студия квартира, 32.8 м², 4/24 эт.



© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**4 500 000.-**

**137 195.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Станция метро:

**Заельцовская**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Дуси  
Ковальчук, 244**

Количество комнат:

**Студия**

Тип дома:

**кирпичный**

Год постройки дома:

**2022 г.**

Общая площадь:

**32.8 м²**

Жилая площадь:	<b>15.3 м²</b>
Площадь кухни:	<b>5.1 м²</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этаж:	<b>4</b>
Этажей в доме:	<b>24</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>

## Описание

**Предлагаем к продаже студию.**

### Описание квартиры:

Общая площадь 32.8 кв.м., жилая 15.3 кв.м., кухня 5.1 кв.м.

Светлая квартира с правильно зонированной планировкой.

Квартира располагается на 4 этаже.

ЖК Покровский представляет собой 5 секционный дом с подземной парковкой и административным зданием с коммерческими помещениями в южной части Заельцовского района Новосибирска.

### Характеристика дома:

Введен в эксплуатацию в 4 квартале 2022 года

Дом расположен в тихой зоне.

Большая наземная и подземная парковки

### Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка в любую точку города.

В шаговой доступности станция метро Заельцовская, остановки общественного транспорта Магазин Альянс и Плановая

Развитая инфраструктура: школы, детские сады, медицинские центры, супермаркеты, торговые центры, банки, спортивные комплексы, Зоопарк им. Р. А. Шило.

### Быстрый выход на сделку:

Прямая продажа.

Подходит под любые формы расчётов.

**Специалист по жилой недвижимости**

**Тихновецкая Виктория**

Телефон: [79231022450](tel:79231022450)

Email: [milaslavskaia@novactiv.ru](mailto:milaslavskaia@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

