

Продажа Производственное помещение 3300 м²



[Ссылка на объект](#)

6 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

Продажа

Коммерческая недвижимость

**Россия, Алтайский край,
Красногорский район, посёлок Старая
Суртайка, Тракторная улица, 14**

**Производственное помещение
3300 м²**

1

На улице

1

С улицы

Административное здание

НДС не облагается

Описание

В продаже АЗС!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- АЗС расположено по Чуйскому тракту
- Равноудалена от Бийска и Горно Алтайска
- Можно придумать множество вариантов альтернативного использования

Привлекательность объекта:

- 33 сотки земли в аренде на Чуйском тракте
- Идеально для рынка сувениров, кафе и тп

Потенциал объекта:

- Можно продолжать деятельность как АЗС, либо переформатировать под ваше усмотрение
- Пассажиропоток по этой трассе будет только увеличиваться

Описание объекта:

- 33 сотки земли
- Есть строение
- Все отчеты по запросу

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Никита Преизнер

Телефон: [79231219441](tel:79231219441)

Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта

