

**Продажа 1-к. квартира, 40 м<sup>2</sup>, 4/17 эт.****НОВАКТИВ**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**3 900 000.-****97 500.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица  
Забалуева, 90**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**2018 г.**

Тип дома:

**монолитный**

Общая площадь:

**40 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**23 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>15 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>4</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этажей в доме:	<b>17</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие телефона:	<b>нет</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>

## Описание

В продаже двухкомнатная студия в развивающемся районе Радуга Сибири! В квартире сделан ремонт, вид на солнечную сторону. Без обременений, без детских долей, взрослые собственники, подходит под все виды расчета.



**Специалист по жилой недвижимости  
Усанин Игорь**  
Телефон: [79232424568](tel:79232424568)  
Email: [usanin@novactiv.ru](mailto:usanin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



