

Продажа Помещение свободного назначения 102 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**10 600 000.-****103 921.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Бориса Богаткова, 206

Общая площадь:

102 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

9

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Офисная

Жилой дом

НДС не облагается

Описание

Продажа Помещение свободного назначения !

Лучшее предложение !!!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- До метро Золотая Нива 7 мин пешком
- В 10 метрах автобусная остановка
- Густонаселённый микрорайон

Привлекательность объекта:

- 1 линия
- рядом находится большой пул ритейлеров,
- это создаст дополнительный трафик на ваш объект

Потенциал объекта:

- Помещение подойдёт под любые виды коммерческой деятельности
- Есть возможность произвести перепланировку помещения

Описание объекта:

- Помещение свободного назначения 102,6 кв.м.
- Высота потолков 2,8 м.
- 15 кВт, можно увеличить до 30 кВт
- Установлен кондиционер, система приточно вытяжной вентиляции, с/у

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой недвижимости
Истрахов Валерий**
Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта



