

Продажа Помещение свободного назначения 604 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

34 560 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

57 218.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

**Россия, Новосибирск, Ученическая
улица, 2**

604 м²

Помещение свободного назначения

1

1

Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Другой

Описание

Продается помещение свободного назначения с арендаторами !!! Успей купить по суперцене!

Преимущества локации:

- Комплекс находится в районе КСМ

Привлекательность объекта:

- Действующие арендаторы: супермаркет Чижик, вышки сотовой связи МТС, Т2 Мобайл, магазин хоз.товаров, магазин канцтоваров
- Идеально подойдет под любое назначение

Потенциал объекта:

- Пассивный доход от сдачи в аренду
- Отличный вариант для собственного бизнеса
- Хороший вариант для инвестиций

Описание объекта:

- Кирпичное здание
- 1 этаж
- Площадь 601,8 кв.м.
- Пол мраморный шлифованный
- Центральное отопление
- Все коммуникации заведены
- Всегда есть места для парковки

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен



Специалист по коммерческой недвижимости
Никонорова Кристина
Телефон: [79231039372](tel:79231039372)
Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта





