

Продажа ЖК FOR STARS Дом 1



[Ссылка на объект](#)

от 5 500 000.-

Планировок:

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Название ЖК:

Корпус ЖК:

Срок сдачи год:

Класс жилья:

Тип дома:

Тип сделки:

от 213 343.- за м²

35

Продажа

Квартиры в новостройках

Новосибирская область

Новосибирск

Октябрьский

Октябрьская

г Новосибирск, ул Ленинградская, д 104стр

ЖК FOR STARS

Дом 1

2026 г.

Комфорт

монолит-кирпич

ДДУ

Стадия строительства:

строится

Срок сдачи квартал:

1

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Статус квартиры:

Квартира

Описание

Семейный дом «For stars» находится рядом с центром Новосибирска и обладает уникальной архитектурой, которая лаконично вписывается в окружающий урбанистический ландшафт города.

Все для звезд находится в шаговой доступности: деловой центр, торговые центры, супермаркеты, рестораны и кафе.

Для звезд поменьше рядом есть школы, детские сады, творческие и спортивные учреждения.



Специалист по недвижимости

Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

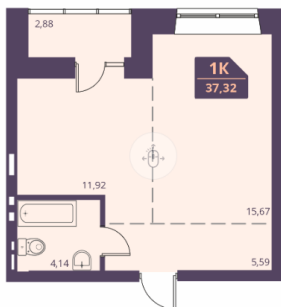
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировки объекта

1-к.квартира, 37.32 м², 2 эт.



6 700 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	37.32 м²
Цена за м²	179 528.-
Жилая площадь	15.67 м²
Площадь кухни	11.92 м²
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

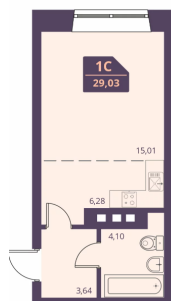
1-к.квартира, 29.64 м², 2 эт.



5 700 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	29.64 м²
Цена за м²	192 308.-
Жилая площадь	15.01 м²
Площадь кухни	6.28 м²
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

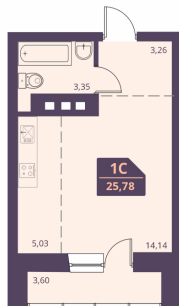
Студия, 29.03 м², 3 эт.



5 800 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.03 м²
Цена за м²	199 793.-
Жилая площадь	15.01 м²
Площадь кухни	6.28 м²
Этаж	3
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

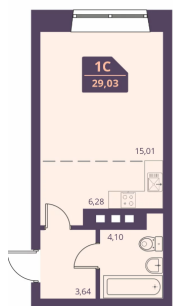
Студия, 25.78 м², 3 эт.



5 500 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.78 м²
Цена за м²	213 344.-
Жилая площадь	14.14 м²
Площадь кухни	5.03 м²
Этаж	3
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

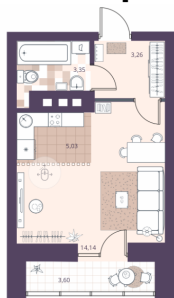
Студия, 29.03 м², 4 эт.



5 900 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.03 м ²
Цена за м ²	203 238.-
Жилая площадь	15.01 м ²
Площадь кухни	6.28 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

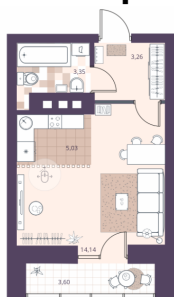
1-к.квартира, 25.78 м², 5 эт.



5 650 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	25.78 м ²
Цена за м ²	219 162.-
Жилая площадь	14.14 м ²
Площадь кухни	5.03 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

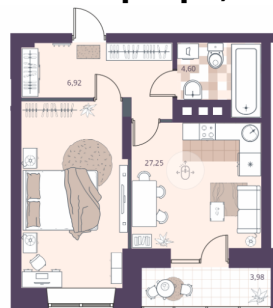
1-к.квартира, 25.78 м², 6 эт.



5 700 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	25.78 м ²
Цена за м ²	221 102.-
Жилая площадь	14.14 м ²
Площадь кухни	5.03 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 23.9 м², 8 эт.



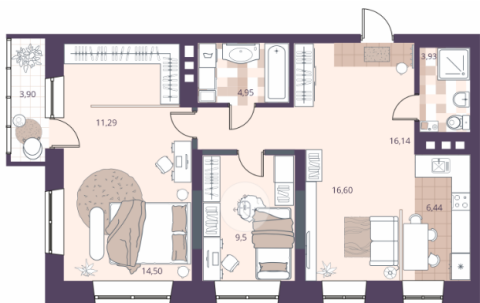
7 300 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	23.9 м ²
Цена за м ²	305 439.-
Площадь кухни	27.25 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

4-к.квартира, 83.35 м², 8 эт.

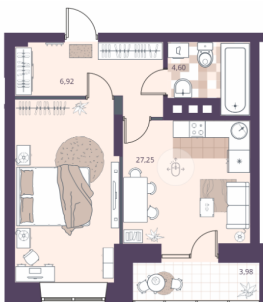
12 850 000.-

Количество комнат	4
Общая площадь	83.35 м ²



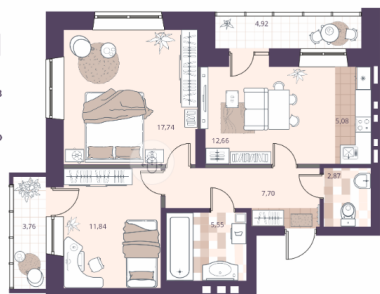
Цена за м² 154 169.-
 Жилая площадь 24 м²
 Площадь кухни 6.44 м²
 Этаж 8
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

2-к.квартира, 43.9 м², 11 эт.



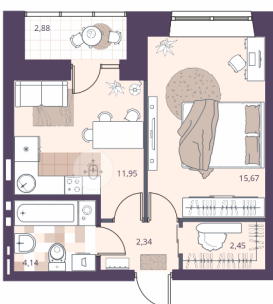
7 500 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 43.9 м²
 Цена за м² 170 843.-
 Площадь кухни 27.25 м²
 Этаж 11
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

3-к.квартира, 63.44 м², 11 эт.



10 100 000.-
 Количество комнат 3
 Общая площадь 63.44 м²
 Цена за м² 159 206.-
 Жилая площадь 29.58 м²
 Площадь кухни 5.08 м²
 Этаж 11
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

1-к.квартира, 37.35 м², 12 эт.



7 000 000.-
 Количество комнат 1
 Общая площадь 37.35 м²
 Цена за м² 187 416.-
 Жилая площадь 15.67 м²
 Площадь кухни 11.95 м²
 Этаж 12
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

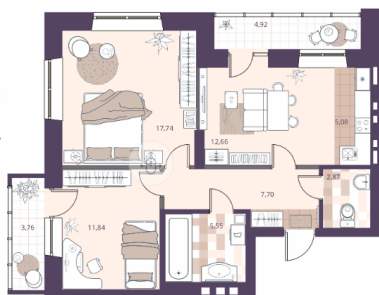
1-к.квартира, 29.03 м², 13 эт.

6 000 000.-
 Количество комнат 1
 Общая площадь 29.03 м²
 Цена за м² 206 683.-
 Жилая площадь 15.01 м²



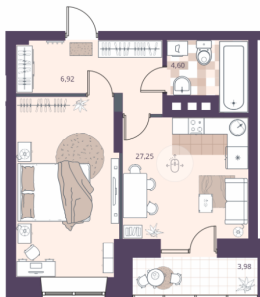
Площадь кухни 6.28 м²
 Этаж 13
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие нет
 балкона/лоджии

3-к.квартира, 63.44 м², 13 эт.



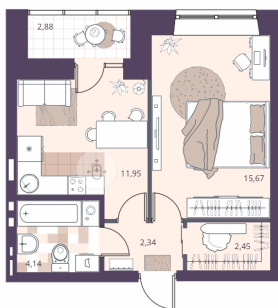
10 200 000.-
 Количество комнат 3
 Общая площадь 63.44 м²
 Цена за м² 160 782.-
 Жилая площадь 42.24 м²
 Площадь кухни 5.08 м²
 Этаж 13
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

2-к.квартира, 43.9 м², 14 эт.



7 550 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 43.9 м²
 Цена за м² 171 982.-
 Площадь кухни 27.25 м²
 Этаж 14
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

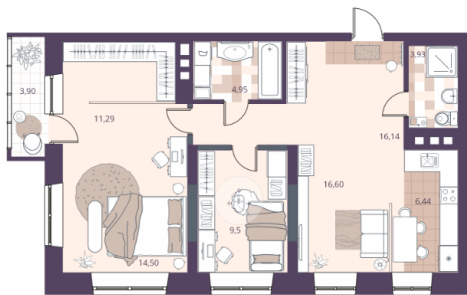
1-к.квартира, 37.35 м², 17 эт.



7 200 000.-
 Количество комнат 1
 Общая площадь 37.35 м²
 Цена за м² 192 771.-
 Жилая площадь 27.62 м²
 Площадь кухни 11.95 м²
 Этаж 17
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

4-к.квартира, 83.35 м², 17 эт.

12 900 000.-
 Количество комнат 4
 Общая площадь 83.35 м²
 Цена за м² 154 769.-
 Жилая площадь 24 м²



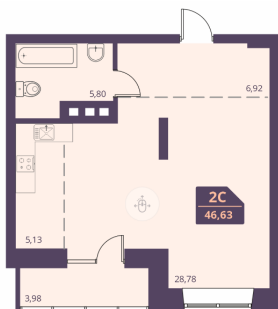
Площадь кухни 6.44 м²
 Этаж 17
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

2-к.квартира, 60.07 м², 2 эт.



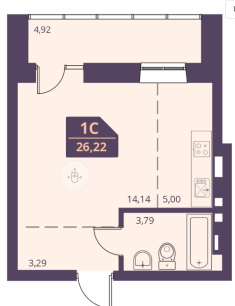
9 350 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 60.07 м²
 Цена за м² 155 652.-
 Жилая площадь 31.66 м²
 Площадь кухни 11.58 м²
 Этаж 2
 Этажей в доме 24
 Тип санузла 2
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

2-к.квартира, 46.63 м², 2 эт.



7 400 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 46.63 м²
 Цена за м² 158 696.-
 Жилая площадь 28.78 м²
 Площадь кухни 5.13 м²
 Этаж 2
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

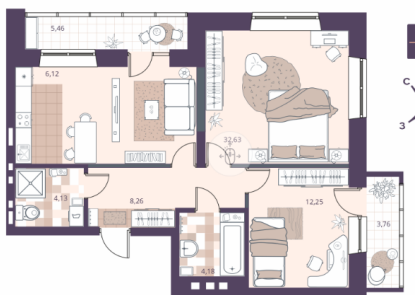
1-к.квартира, 26.22 м², 2 эт.



5 500 000.-
 Количество комнат 1
 Общая площадь 26.22 м²
 Цена за м² 209 764.-
 Жилая площадь 14.14 м²
 Площадь кухни 5 м²
 Этаж 2
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

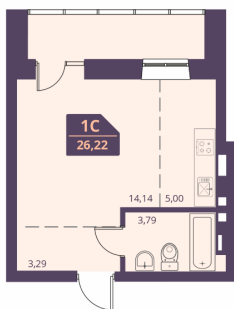
3-к.квартира, 67.57 м², 4 эт.

10 900 000.-
 Количество комнат 3
 Общая площадь 67.57 м²
 Цена за м² 161 314.-



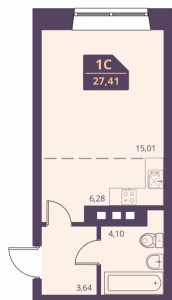
Жилая площадь 44.88 м²
 Площадь кухни 6.12 м²
 Этаж 4
 Этажей в доме 24
 Тип санузла 2
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

Студия, 26.22 м², 4 эт.



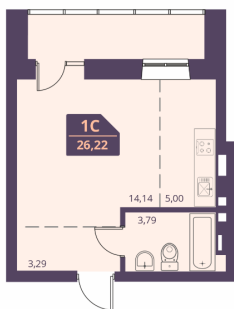
5 900 000.-
 Количество комнат Студия
 Общая площадь 26.22 м²
 Цена за м² 225 019.-
 Жилая площадь 14.14 м²
 Площадь кухни 5 м²
 Этаж 4
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

Студия, 27.41 м², 5 эт.



5 600 000.-
 Количество комнат Студия
 Общая площадь 27.41 м²
 Цена за м² 204 305.-
 Жилая площадь 15.01 м²
 Площадь кухни 6.28 м²
 Этаж 5
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие нет
 балкона/лоджии

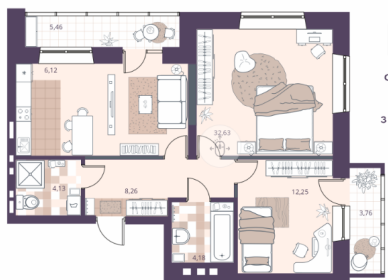
Студия, 26.22 м², 5 эт.



6 000 000.-
 Количество комнат Студия
 Общая площадь 26.22 м²
 Цена за м² 228 833.-
 Жилая площадь 14.14 м²
 Площадь кухни 5 м²
 Этаж 5
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

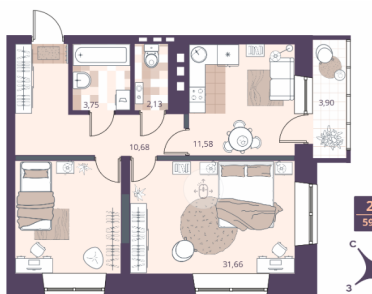
3-к.квартира, 67.57 м², 6 эт.

11 000 000.-
 Количество комнат 3
 Общая площадь 67.57 м²
 Цена за м² 162 794.-



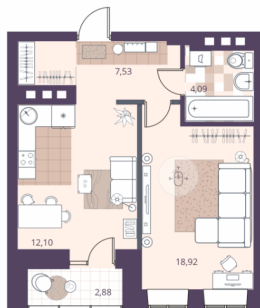
Жилая площадь 44.88 м²
 Площадь кухни 6.12 м²
 Этаж 6
 Этажей в доме 24
 Тип санузла 2
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

2-к.квартира, 59.8 м², 8 эт.



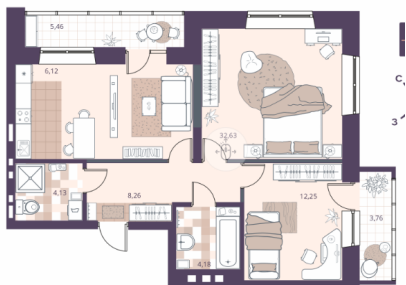
9 350 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 59.8 м²
 Цена за м² 156 355.-
 Жилая площадь 31.66 м²
 Площадь кухни 11.58 м²
 Этаж 8
 Этажей в доме 24
 Тип санузла 2
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

2-к.квартира, 42.64 м², 8 эт.



7 500 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 42.64 м²
 Цена за м² 175 891.-
 Жилая площадь 18.92 м²
 Площадь кухни 12.1 м²
 Этаж 8
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

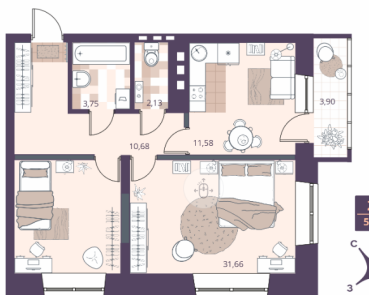
3-к.квартира, 67.57 м², 10 эт.



11 100 000.-
 Количество комнат 3
 Общая площадь 67.57 м²
 Цена за м² 164 274.-
 Жилая площадь 44.88 м²
 Площадь кухни 6.12 м²
 Этаж 10
 Этажей в доме 24
 Тип санузла 2
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

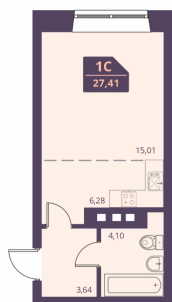
3-к.квартира, 59.8 м², 10 эт.

9 450 000.-
 Количество комнат 3
 Общая площадь 59.8 м²
 Цена за м² 158 027.-



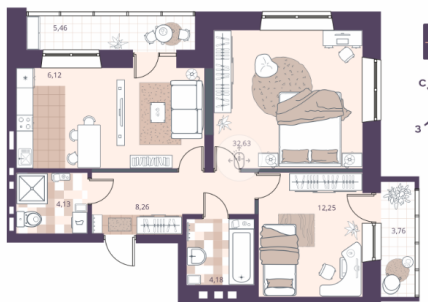
Жилая площадь 31.66 м²
 Площадь кухни 11.58 м²
 Этаж 10
 Этажей в доме 24
 Тип санузла 2
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

Студия, 27.41 м², 11 эт.



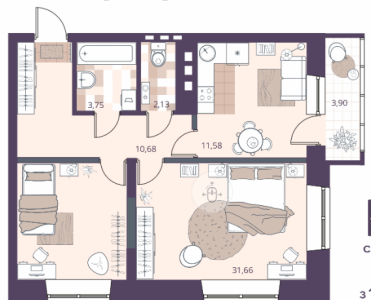
5 600 000.-
 Количество комнат Студия
 Общая площадь 27.41 м²
 Цена за м² 204 305.-
 Жилая площадь 15.01 м²
 Площадь кухни 6.28 м²
 Этаж 11
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие нет
 балкона/лоджии

3-к.квартира, 67.57 м², 12 эт.



11 300 000.-
 Количество комнат 3
 Общая площадь 67.57 м²
 Цена за м² 167 234.-
 Жилая площадь 44.88 м²
 Площадь кухни 6.12 м²
 Этаж 12
 Этажей в доме 24
 Тип санузла 2
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

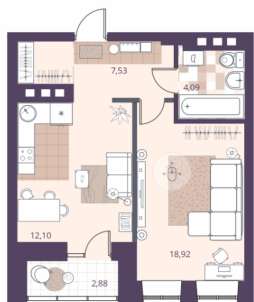
2-к.квартира, 59.8 м², 13 эт.



9 500 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 59.8 м²
 Цена за м² 158 863.-
 Жилая площадь 31.66 м²
 Площадь кухни 11.58 м²
 Этаж 13
 Этажей в доме 24
 Тип санузла 2
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

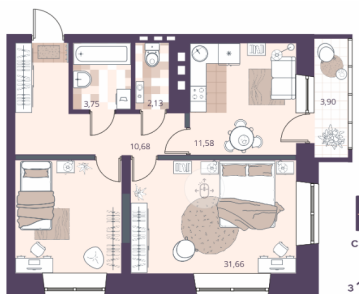
2-к.квартира, 42.64 м², 14 эт.

7 500 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 42.64 м²
 Цена за м² 175 891.-



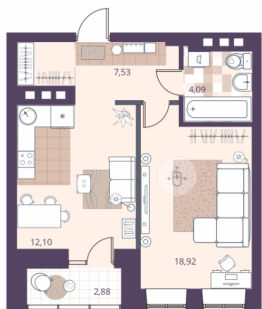
Жилая площадь 18.92 м²
 Площадь кухни 12.1 м²
 Этаж 14
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

2-к.квартира, 59.8 м², 15 эт.



9 550 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 59.8 м²
 Цена за м² 159 699.-
 Жилая площадь 31.66 м²
 Площадь кухни 11.58 м²
 Этаж 15
 Этажей в доме 24
 Тип санузла 2
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

2-к.квартира, 42.64 м², 15 эт.



7 550 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 42.64 м²
 Цена за м² 177 064.-
 Жилая площадь 18.92 м²
 Площадь кухни 12.1 м²
 Этаж 15
 Этажей в доме 24
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии