

Продажа Коммерческая земля 1740 сот.



[Ссылка на объект](#)

36 200 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Планировка:

Вид объекта:

Площадь участка:

Статус земли:

Единица измерения:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Кемеровская область

посёлок Центральный

Прокопьевский муниципальный округ

**Россия, Кемеровская область,
Прокопьевский муниципальный округ,
посёлок Центральный, Центральная
улица, 4А**

Открытая

Коммерческая земля

1740

**Участок сельскохозяйственного
назначения**

Сотка

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

**Продам земельный участок 17,4 Га
для добычи строй материала Известняк.**

Дисконт в цене !

Преимущества локации

- Кемеровская область Кузбасс
- Прокопьевский муниципальный округ
- Рядом водоём река: Кара-Чумыш

Привлекательность объекта

- Всего 7 км до Федеральной трассы Новокузнецк Кемерово
- Расстояние до г. Прокопьевск 10 км.
- Расстояние до г. Киселевск 7 км.
- Расстояние до г. Новокузнецк 7 км.

Описание объекта

- Земельный участок 17 Га

Есть возможность увеличения площади (обсуждается дополнительно)

- Для добычи известнякового строительного камня, который применяется в производстве:
- Извести, строительного камня, вяжущих материалов цемента и другие стройматериалы
- Земельный участок в собственности

- Коммерческий объект

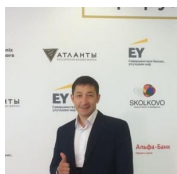
Потенциал объекта

- Создание предприятия по добычи, переработки и транспортировки известняка заказчику
- Использование земельного участка под свои сельхоз нужды.

Создание своего предприятия для бизнеса

Условия сделки

- Прямая продажа от собственника
- помощь в оформлении документов к сделке
- Быстрый выход на сделку
 - Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

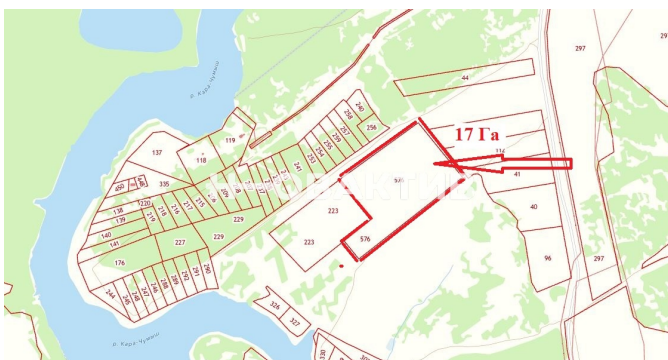
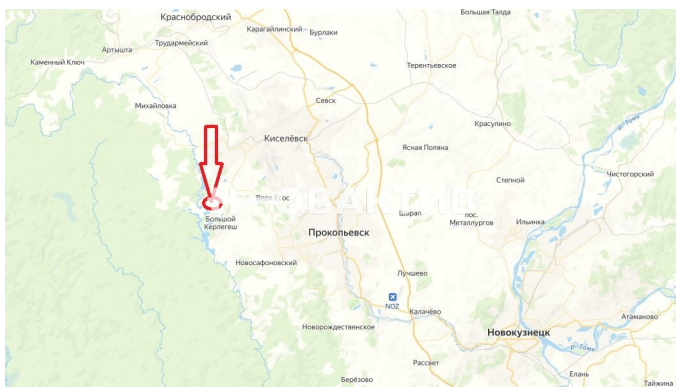
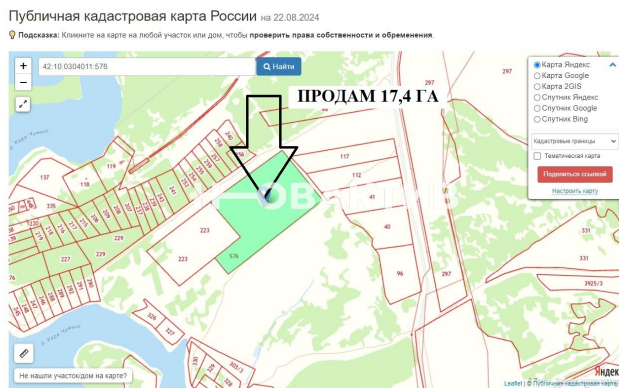
Батура Денис

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта







Публичная кадастровая карта России на 22.08.2024

Подсказка: Кликните на карте на любой участок или дом, чтобы проверить права собственности и обременения

