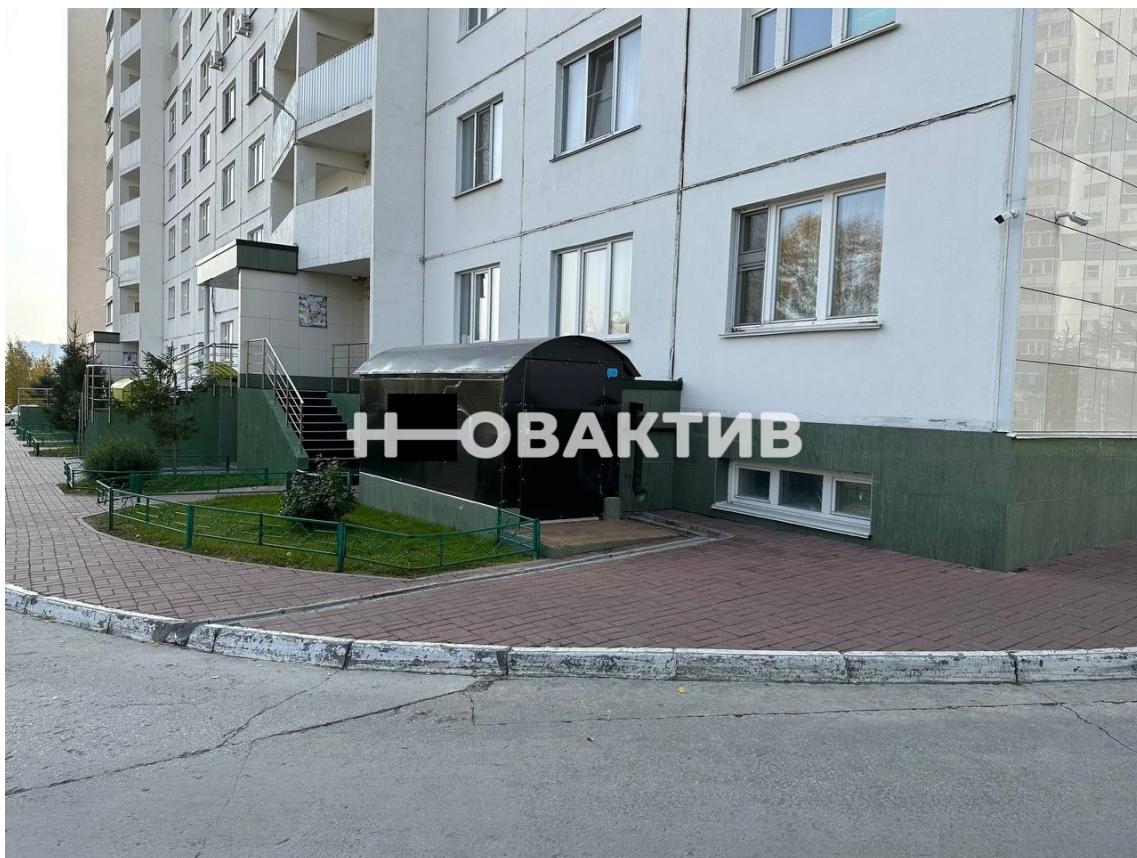


Продажа Офисное помещение 77.4 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**6 100 000.-**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Фадеева, 66/9

Вид объекта:

Офисное помещение

Общая площадь:

77.4 м²

Этажность дома:

17

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Этаж:

-1

Тип здания:

Жилой дом

Планировка офисного помещения:

Кабинетная

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продам Площадь свободного назначения 77,4 кв.м.

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации:

- Хороший трафик и удобная парковка для посетителей
- Рядом магазин Пятерочка
- Густозаселенный жилой массив

Привлекательность объекта:

- 2 линия, отдельный вход, цокольный этаж
- Свежий евроремонт

Потенциал объекта:

- Минимальные вложения для запуска деятельности
- Подходит под любой вид деятельности
- Возможно установить вывески и рекламные баннеры для привлечения трафика

Описание объекта:

2 кабинета, холл/рессепшн, проходная, кухонная комната, санузел

прямой проход от Пятерочки к углу дома, где можно вешать вывеску и сразу вход вниз

удобная парковка для посетителей

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.

**Специалист по коммерческой недвижимости
Мраков Анис**
Телефон: [79231083260](tel:79231083260)
Email: mrakov@novaktiv.ru

Фотографии объекта