

Аренда Помещение свободного назначения 198 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

238 000.- Месяц

1 202.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Станция метро:

Красный проспект

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Гоголя, 15

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

198 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

2

Этажность дома:

8

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Статус земли:

На улице

С улицы

Офисная

Торговый центр

Открытая

НДС не облагается

**Участок промышленности,
транспорта, связи и иного не сельхоз.
назначения**

Описание

Аренда

Помещения свободного назначения 197,9 м²

Лучшее предложение!!!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- Торгово офисный комплекс «Юпитер» восьмиэтажное здание.
- Выгодно расположен в историческом центре города, на пересечении крупных транспортных магистралей – ул. Гоголя и ул. Каменская, в 350 м от главной торговой улицы Новосибирска – Красного проспекта
- Близость 2х станций метро «Сибирская», «Красный проспект», а также нескольких остановок общественного транспорта гарантирует легкий доступ к ТЦ и постоянные потоки покупателей

Привлекательность объекта:

- Здание оборудовано 2 пассажирскими лифтами, 2 эскалаторами
- Находиться на первой линии

Потенциал объекта:

- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Высота потолков 3 м
- Имеется охраннопожарная сигнализация, видеонаблюдение

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Адылбаева Ирина

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта



