

Продажа 3-к. квартира, 56 м², 3/5 эт.[Ссылка на объект](#)**4 300 000.-****76 785.- за м²****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры - вторичное жильё****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Калининский****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, улица
Объединения, 15****Количество комнат:****3****Год постройки дома:****1976 г.****Тип дома:****кирпичный****Общая площадь:****56 м²**

Жилая площадь:	43 м²
Площадь кухни:	6 м²
Этаж:	3
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	требует ремонта
Состояние объекта:	нормальное
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.8 м.
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продается трехкомнатная квартира площадью 56 квадратных метров

Сделан демонтаж старого ремонта, сейчас идет черновая отделка — идеальная возможность воплотить в жизнь ваши дизайнерские фантазии и создать уютное жилище по своему вкусу. Сделайте квартиру, идеально подходящей для вас!

Здесь вас ждет уютный зеленый двор, где можно наслаждаться свежим воздухом. Много парковочных мест.

До ближайшей остановки общественного транспорта 1 минута пешком – удобно добираться в любую точку города.

Вся необходимая инфраструктура возле дома:

Рядом множество продуктовых магазинов и ТЦ: Пятерочка, Магнит, Мария Ра, Ярче, универмаг Юбилейный. Несколько магазинов одежды.

Также в 5 минутах ходьбы расположены: FixPrice, парикмахерская, аптеки, ателье, ремонт обуви, кафе, почта.

В пешей доступности парк “Сосновый бор”, где вы можете проводить время в окружении природы и наслаждаться свежим воздухом.

В нескольких минутах от вас находятся пункты выдачи заказов Ozon, Wildberries, и Яндекс Маркет.

Район также предлагает легкий доступ к образовательным учреждениям: две школы и детские сады всего в 7 минутах. А для вашего здоровья в пешей доступности стоматология и лаборатория Инвиро.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку
Прямая продажа
Подходит под любые формы расчетов
Возможен торг

Новактив агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
Работаем только по Эксклюзивному договору
С Вами работает Команда профессионалов.



Специалист по жилой недвижимости
Андрошенко Эльвира
Телефон: [79231049255](tel:79231049255)
Email: androsenko@novactiv.ru

Фотографии объекта





