

Продажа 2-к. квартира, 56.5 м², 7/17 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 450 369.-****96 466.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Фадеева, 66/8

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2015 г.

Общая площадь:

56.5 м²

Жилая площадь:

25 м²

Площадь кухни:

18 м²

Этаж:	7
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Требуется
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Продам просторную 2-х комнатную квартиру. Площадь: 56,5 кв.м.

Преимущества данной квартиры:

1. Просторные комнаты, каждая комната с отдельным проходом
2. Квартира в собственности больше 5 лет, один собственник все чисто и прозрачно
3. Просторная гардеробная с большим шкафом
4. Натяжные потолки
5. Квартира очень теплая
6. Достаточно хорошая шумоизоляция, отчасти благодаря угловому расположению квартиры
7. Тихие, спокойные, воспитанные соседи
8. Окна выходят на детскую площадку и частный сектор (ничего не загораживает обзор + тихо)
9. Отдаленность дома от дороги
10. Продуктовые магазины в шаговой доступности
11. Большие окна
12. Ванная комната и туалет раздельные
13. Стены декоративная штукатурка, в ноябре прошлого года был выполнен косметический ремонт. По желанию, Вы можете покрасить стены в любой другой цвет
14. Кухонная мебель остается новым собственникам
15. Большая площадь парковки перед и за домом

Сам микрорайон комфортен и благоприятен для проживания. По близости есть школа, два детских сада, колледж, три продуктовых магазина. Автобусная остановка рядом. До пл. Калинина 30 мин. на машине.

В окрестностях ЖК есть несколько аптек, кафе, салонов красоты, ветеринарная клиника, стоматологическая клиника, пункты выдачи ozon и wildberries, центр детского развития, детский бассейн, фитнес студия. Поблизости есть лес.



**Бренд менеджер
Сорокина Алла**
Телефон: [79232222083](tel:79232222083)
Email: sorokina@novactiv.ru

Фотографии объекта





