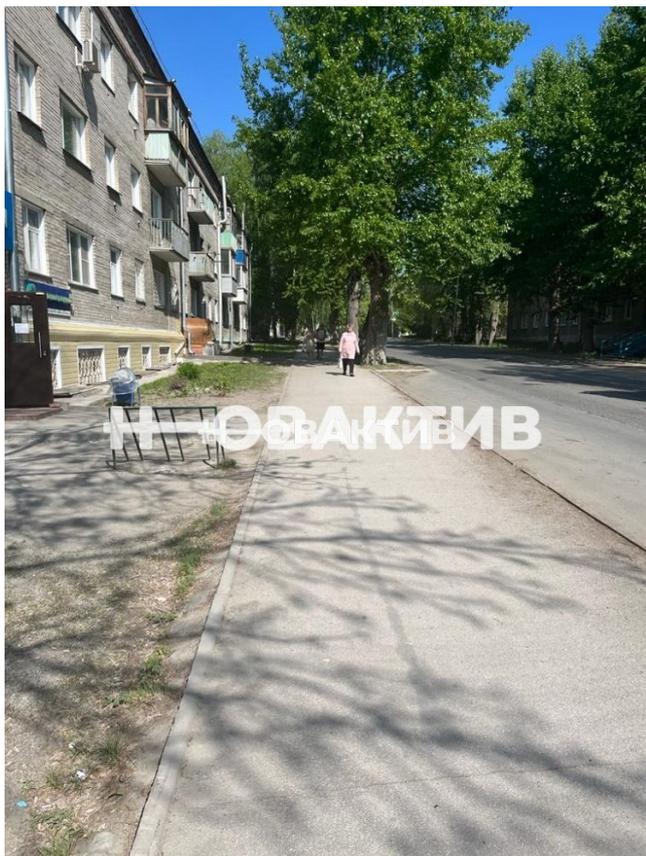


## Продажа Торговое помещение 87 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**8 900 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, Ветлужская  
улица, 9**

**Торговое помещение**

**87 м<sup>2</sup>**

**5**

**На улице**

**-1**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Жилой дом**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

Продажа помещения 87 м<sup>2</sup>, **8 900 000 рублей!**

**Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!**

**Комиссия для покупателя 0%**

### **Преимущества локации:**

Высокий трафик.

Теплое светлое помещение.

До автобусной остановки 1 мин.

### **Привлекательность объекта:**

1 линия, цокольный этаж, отдельный вход.

Стабильный арендатор, договор на 10 лет.

Готовый Арендный Бизнес.

### **Потенциал объекта:**

Отличная инвестиция в недвижимость.

Стабильный арендный доход.

### **Описание объекта:**

Помещение свободной планировки.

Высота потолка 2,7м.

Отопление центральное.

Имеется парковка.

### **Условия сделки:**

Быстрый выход на сделку.

Любые формы оплаты.

Возможен обмен.

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно.

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых.

Более 800 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Мраков Анис**

Телефон: [79231083260](tel:79231083260)

Email: [mrakov@novactiv.ru](mailto:mrakov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



