

## Аренда Помещение свободного назначения 41,5 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**85 000.-** Месяц

**2 073.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Станция метро:

**Красный проспект**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Советская  
улица, 44**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**41 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**5**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Жилой дом**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

АРЕНДА Торговое помещение 41.5 м<sup>2</sup>

**Отличное предложение!!!**

**Комиссия 0% для арендатора**

**Преимущества локации:**

- Высокий трафик
- Первая линия
- Рядом автобусная остановка
- Рядом метро Красный проспект

**Привлекательность объекта:**

- 1 линия, 1 этаж, светлое, просторное помещение!
- Санузел
- Комната для персонала
- Охранная система оснащена рольставнями

**Потенциал объекта:**

- Организовать любой вид бизнеса
- Свободная планировка, окно, мокрая точка
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение.

**Описание объекта:**

- Просторное помещение
- Отдельный вход
- Система кондиционеров
- Имеется охраннопожарная сигнализация

**Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Арендные каникулы

## Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

### Специалист по коммерческой недвижимости

**Чуенко Юлия**

Email: [chuenko@novactiv.ru](mailto:chuenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





