

Продажа Коттедж 130 м² на участке 8 сот.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**10 089 000.-****77 607.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Каменушка

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,
Барышевский сельсовет, поселок
Каменушка**

Тип объекта:

Коттедж

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:

130 м²

Площадь участка:

8 сот.

Количество этажей:	2
Подвальное помещение:	нет
Год постройки:	2022
Материал стен:	Кирпич
Тип участка:	садовый
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	В доме
Ремонт:	Требуется
Количество комнат:	6

Описание

Хотите жить в живописном месте, в окружении берез, рядом с горнолыжным комплексом КЛЮЧИ?

Предлагаем просторный, комфортный коттедж в закрытом клубном посёлке "Новые Ключи":

Охраняемая территория;
Все коммуникации;
Детская площадка;
Остановка общественного транспорта;
Горнолыжная база в пешей доступности.

Кирпичный дом в стиле «ШАЛЕ».
1,5 кирпича + 150 утеплитель
Подведены коммуникации: газ, вода, электричество 14 кВт.
Площадь 130 кв.м. Участок 8 соток (ИЖС).

Утеплённый Т образный фундамент ростверк на подошве 1,2метра (не монолитные плиты), на нем плиты перекрытия. (не залитые по земле полы)
Каждые 5 рядов КИРПИЧА проложена кладочная сетка. (не пенобетон, не газобетон и тем более не каркас)
Заводские плиты перекрытия. (не лежалые, не самозалитые)
Французские Окна.
Два армопояса.

Дом свободной планировки.
Любой вид ипотеки.

Возможен обмен на вашу квартиру.

С удовольствием покажем Вам дом и уверены, Вы полюбите это удивительное место и Вам захочется здесь жить!



**Руководитель отдела продаж по
жилой недвижимости
Чанышева Мария**
Телефон: [79231055397](tel:79231055397)
Email: chanysheva@novactiv.ru

Фотографии объекта





