

## Аренда Офисное помещение 210 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**0.- Месяц**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, улица Куприна, 8/1**

**Месяц**

**210 м²**

**Офисное помещение**

**1**

**9**

Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Отделка:	<b>Офисная</b>
Тип здания:	<b>Жилой дом</b>
Планировка офисного помещения:	<b>Кабинетная</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

Аренда офиса!

### Преимущества локации:

- **Высокий трафик**
- Плотная жилая застройка
- До автобусной остановки 3 минуты

### Привлекательность объекта:

- **1 линия, 1 этаж, отдельный вход, хороший ремонт**
- **Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением**
- **Большая парковка перед зданием**

### Потенциал объекта:

- Подходит под различные виды деятельности: офис крупной компании, медицинский центр, центр детского развития и пр.

### Описание объекта:

- Шикарный холл для организации зоны ресепшен и клиентской зоны
- 6 кабинетов различной площади с окнами
- Организована отличная кухонная зона
- Кондиционеры, охраннопожарная сигнализация + видеонаблюдение внутри и на улице с дистанционным доступом

## Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

## Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

## Специалист по коммерческой недвижимости

**Чуенко Юлия**

Email: [chuenko@novactiv.ru](mailto:chuenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



