

Аренда Складское помещение 900 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

180 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

Аренда

Коммерческая недвижимость

Россия, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, садоводческое некоммерческое товарищество Украина, Садовая улица, 45

Месяц

Складское помещение

900 м²

1

На улице

С улицы

Другой

НДС не облагается

Описание

Аренда складского помещения!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

Первая линия.

Близость к отличной транспортной развязки (Ордынское шоссе, ул.Петухова, Омское направление).

Высокий автомобильный трафик.

Близость к Хилокскому рынку (1,5 км)

Привлекательность объекта:

Можно использовать как складское помещение или для производства.

Наличие офисного пространства.

Низкая арендная ставка 150 руб/м2

Описание объекта:

Здание состоит из первого этажа и подвального, общей площадью 900м2. Офисная часть в том числе 120 м2.

Подвальный этаж выше уровня земли, из за разницы в уровнях земельного участка. В подвальной части есть окна.

Собственный санузел и ванная комната.

В подвале имеется грузовой подъёмник грузоподъёмностью 1 тонна.

Габариты ворот позволяют заехать фуре.

В офисной части тёплые полы (электрокотёл)

В одной части складских помещений печное отопление.

В настоящий момент в помещении есть арендатор, готов освободить помещение в течении 10 дней.

Условия сделки:

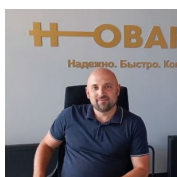
Любые формы оплаты

Новактив агентство недвижимости:

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости

Зинченко Антон

Телефон: [79231365279](tel:79231365279)

Email: zinchenko@novactiv.ru

Фотографии объекта



