

Продажа 2-к. квартира, 69.8 м², 6/16 эт.



[Ссылка на объект](#)

8 900 000.-

127 507.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Заельцовский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Аэропорт, д 23/1

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

69.8 м²

Жилая площадь:

47 м²

Площадь кухни:

10 м²

Этаж:

6

Этажей в доме:

16

Тип санузла:

2

Тип балкона:

балкон

Ремонт:

Требуется

Вид из окон:

во двор и на улицу

Высота потолков в метрах:

2.7 м.

Тип дома:

монолитный

Тип сделки:

Прямая продажа

Тип комнат:

Изолированные

Описание

В продаже квартира из двух спален и большой кухни гостиной в отличной локации, 2 остановки от метро Заельцовская.

Два санузла, окна в пол, что даёт много света в комнатах. Выход на балкон из гостиной.

Квартира с отделкой под чистовую. Стены выровнены и оштукатурены, на полу — цементно песчаная стяжка с шумоизоляцией.

Трубы водоснабжения проложены под стяжкой. Сделана электрика, установлен щиток, розетки, выключатели, приборы учёта.

Показания с них автоматически передаются в управляющую компанию.

Радиаторы имеют возможность установить терморегулятор собственником:

можно контролировать температуру в каждом помещении.

Подключение выполнено от стены: удобно монтировать пол и проводить уборку квартиры.

Установлены пластиковые окна и надёжная сейф дверь с замком.

Двор без машин. Видео наблюдение на всей территории комплекса.

Колясочные доступны по чип ключу жильцов подъезда. Два лифта.

Рядом парк им. Чаплыгина, школы, дет.сады, магазины. В 5 минутах на авто дендрологический парк.

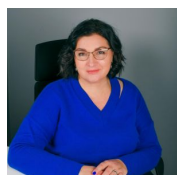
ТЦ, кинотеатры, кафе, рестораны и многое другое находятся в 10 минутах езды.

Современный новый жилой комплекс Авиатор в дополнении ко всему будет иметь свою инфраструктуру первые этажи под кафе, магазины, салоны, аптеки и т.д.

В продаже также удобная парковка и кладовая расположенные рядом
При покупке квартиры, кладовой и парковки одновременно, сделаем скидку.

Прямая продажа. К сделке готовы. Помощь в получении ипотеки для покупателя.

Все дополнительные вопросы по телефону.



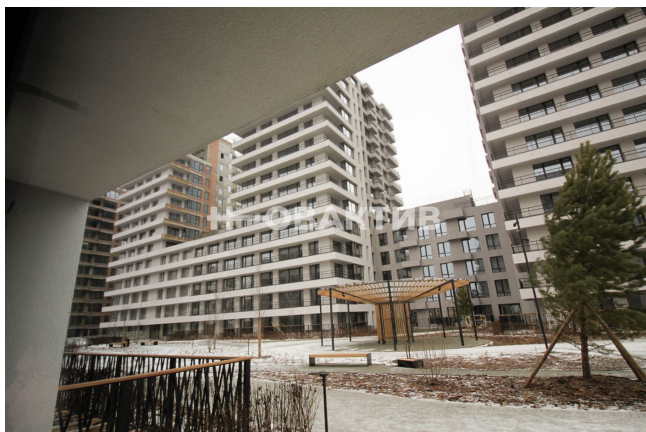
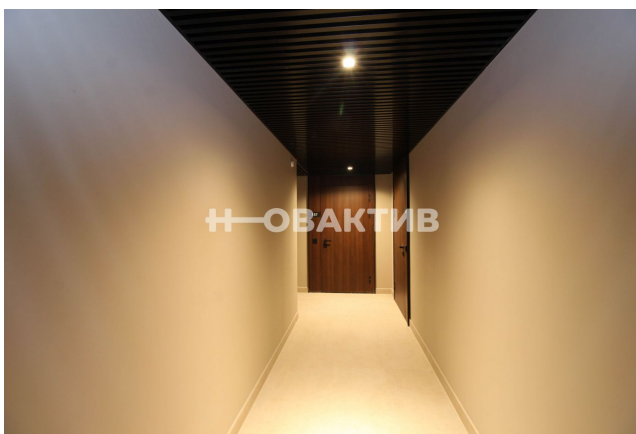
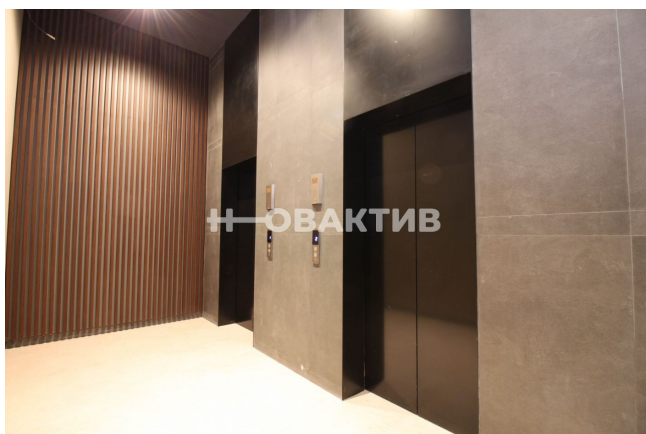
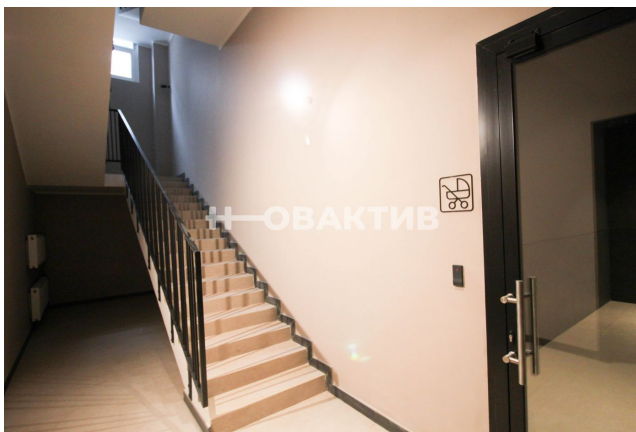
Специалист по жилой недвижимости
Верясова Наталья

Телефон: [79232470037](tel:79232470037)

Email: verasova@novactiv.ru

Фотографии объекта





Вид из окон

