

## Аренда Помещение свободного назначения 167 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**300 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Алтайский край**

**Белокуриха**

**Россия, Алтайский край, Белокуриха,  
Кольцевая улица, 33**

**Месяц**

**Помещение свободного назначения**

**167 м<sup>2</sup>**

**3**

**На улице**

**3**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Жилой дом**

## Описание

[Лучшее предложение!!!](#)

**Комиссия для арендатора 0%**

### Преимущества локации:

- Нагорная часть Белокурихи.
- В 2 километрах от центра города.
- Восхитительный вид на город и на горы с улицы и, практически, из всех окон.
- Просторная парковка для любого вида транспорта.
- Магазин и автобусная остановка находятся на расстоянии 600 м.

### Привлекательность объекта:

- Большой просторный кедровый коттедж, состоящий из двух зон: хостела и минигостиницы.
- Настоящий дровяной камин.
- Теплое кафе на 20 персон для проведения различных мероприятий.
- Разные варианты размещения по цене и степени комфорта на группу до 50 человек.
- Мебель внутри дома также сделана из массива кедра.
- Баня русская на дровах сделана из кедра.
- Зона барбекю.

### Потенциал объекта:

- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения.
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение.
- Ввод в эксплуатацию до 840 м<sup>2</sup> жилой площади.

### Описание объекта:

- Этажность 3.
- Мощность 78 кВт.
- Канализация – автономная.
- Вода – центральная.

### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку.

- Любые формы оплаты.
- Возможен обмен.
- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно.
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых.
- Более 800 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Быкова Елена**

Телефон: [79231017229](tel:79231017229)

Email: [bykova@novactiv.ru](mailto:bykova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта









