

Продажа Помещение свободного назначения 211.2 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

23 200 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

109 848.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

**Россия, Новосибирск, улица
Державина, 13**

211.2 м²

Помещение свободного назначения

1

7

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продажа коммерческого помещения в центре города с долгосрочными арендаторами!!

Преимущества локации!!!

Центр города, своя парковка под шлагбаумом.

Привлекательность объекта:

Отдельно стоящее здание

Круглосуточный доступ

Отдельный вход на первый этаж и в цоколь

Подходит под разные виды бизнеса

Возможен различающийся бизнес в цоколе и на первом этаже

Возможно увеличение МАП

Описание объекта:

Капитальное здание

Центральные коммуникации

Площадь цоколя 99.2 кв.м

Площадь на первом этаже 112.6 кв.м

Хороший ремонт помещений

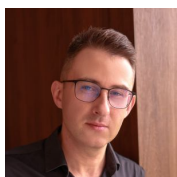
Мокрая точка и в цоколе и на первом этаже

Своя парковка

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Блинов Александр

Телефон: [79231087488](tel:79231087488)

Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

