

## Аренда Торговое помещение 635 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**540 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, Калининский район, микрорайон Пашино, Магистральная улица, 58**

**Месяц**

**Торговое помещение**

**635 м<sup>2</sup>**

**1**

Тип парковки:	<b>На улице</b>
Этаж:	<b>1</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Торговый центр</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

**Предлагается в аренду помещение торгового назначения 635 м2**

**Лучшее предложение в данной локации !!!**

### Преимущества локации:

- Высокий трафик
- 1я линия
- Своя территория, парковка

### Привлекательность объекта:

- Отдельно стоящее здание
- Круглосуточный доступ
- Подходит под любой вид деятельности
- 

### Описание объекта:

Капитальное здание на своей земле

Все коммуникации

Электричество 102 кВт

Свежая постройка

Трафик образует дорога, мойка самообслуживания с потоком 1500 авто в сутки, близлежащие дома. В ближайшем будущем, рядом планируется застройка современного ЖК.

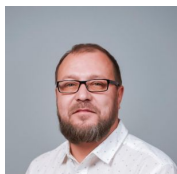
### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку

- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

## Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



### Специалист по коммерческой недвижимости

**Грицкевич Илларион**

Телефон: [79231080441](tel:79231080441)

Email: [grickevich@novactiv.ru](mailto:grickevich@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

