

Продажа Студия квартира, 22.7 м², 5/17 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**3 100 000.-****136 563.- за м²****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры - вторичное жильё****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, улица Фадеева, 66/2****Количество комнат:****Студия****Год постройки дома:****2017 г.****Тип дома:****панельный****Общая площадь:****22.7 м²****Жилая площадь:****8.93 м²**

Площадь кухни:	3.28 м²
Тип сделки:	Прямая продажа
Этаж:	5
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Высота потолков в метрах:	2.7 м.

Описание

Продам просторную студию, площадью 22,7 кв.м.

Преимущества данной студии:

1. Просторная комната
2. Квартира в собственности больше 5 лет
3. Остается большой шкаф
4. Натяжные потолки
5. Квартира очень теплая
6. Достаточно хорошая шумоизоляция
7. Тихие, спокойные, воспитанные соседи
8. Дом находится на первой линии
10. Продуктовые магазины в шаговой доступности
11. Санузел совмещен
12. Кухонная мебель и стол остается новым собственникам
13. Большая площадь парковки перед и за домом

Сам микрорайон комфортен и благоприятен для проживания.

По близости есть школа, два детских сада, колледж, три продуктовых магазина. Автобусная остановка рядом.

До пл. Калинина 30 мин. на машине.

В окрестностях ЖК есть несколько аптек, кафе, салонов красоты, груминг, ветеринарная клиника, стоматологическая клиника, пункты выдачи Ozon и Wildberries, центр детского развития, детский бассейн, фитнес студия.

Поблизости есть лес.



**Бренд менеджер
Сорокина Алла**
Телефон: [79232222083](tel:79232222083)
Email: sorokina@novactiv.ru

Фотографии объекта







