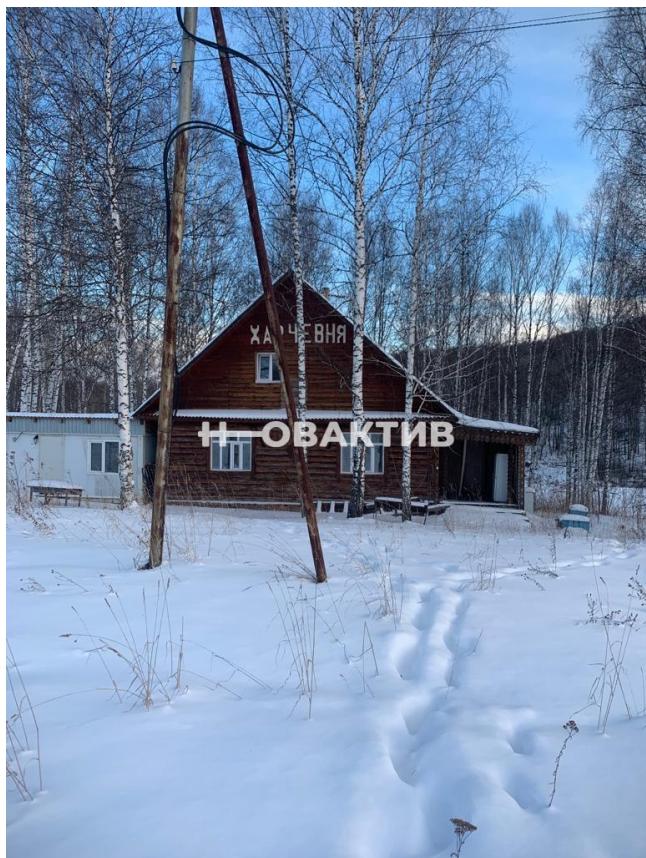


Продажа Помещение свободного назначения 97 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**6 950 000.-****71 649.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Верх - Ики

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Маслянинский район, деревня Верх-
Ики, Таёжная улица, 5**

Общая площадь:

97 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Адрес объекта отсутствует на Яндекс картах, поэтому указан ближайший. Точный адрес: Россия, Новосибирская область, Маслянинский район, Туристический комплекс Юрманка, 20

Продается здание на горнолыжном курорте Юрманка использовалось ранее как харчевня, все в собственности !!!

Преимущества локации:

- Популярный горнолыжный курорт Юрманка расположен в Новосибирской области, в 134 км от г.Новосибирск

Привлекательность объекта:

- Идеально подойдет под общепит

Потенциал объекта:

- Отличный вариант для собственного бизнеса
- Хороший вариант для инвестиций
- Под сдачу в аренду

Описание объекта:

- Здание расположено на 378 кв.м. земли, земля в собственности
- Первый этаж 97 кв.м, второй этаж 45 кв.м
- Отопление печное (древа, уголь)
- Есть электрокотел, батареи
- Есть камин
- Здание оборудовано под уютную харчевню
- Своя подстанция э/э

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен



**Брокер по коммерческой
недвижимости**
Литвинов Максим
Телефон: [79231050994](tel:79231050994)
Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

