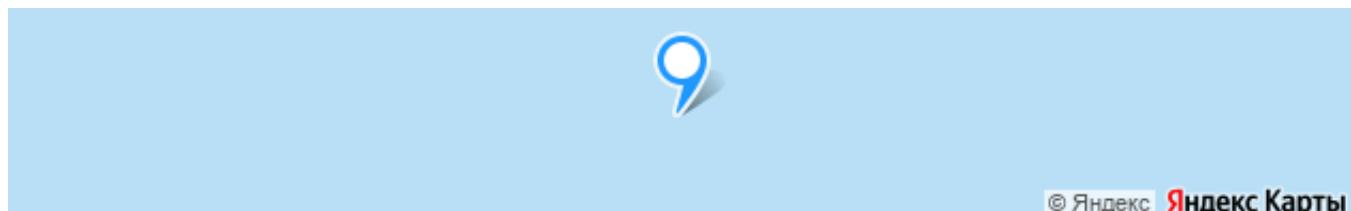
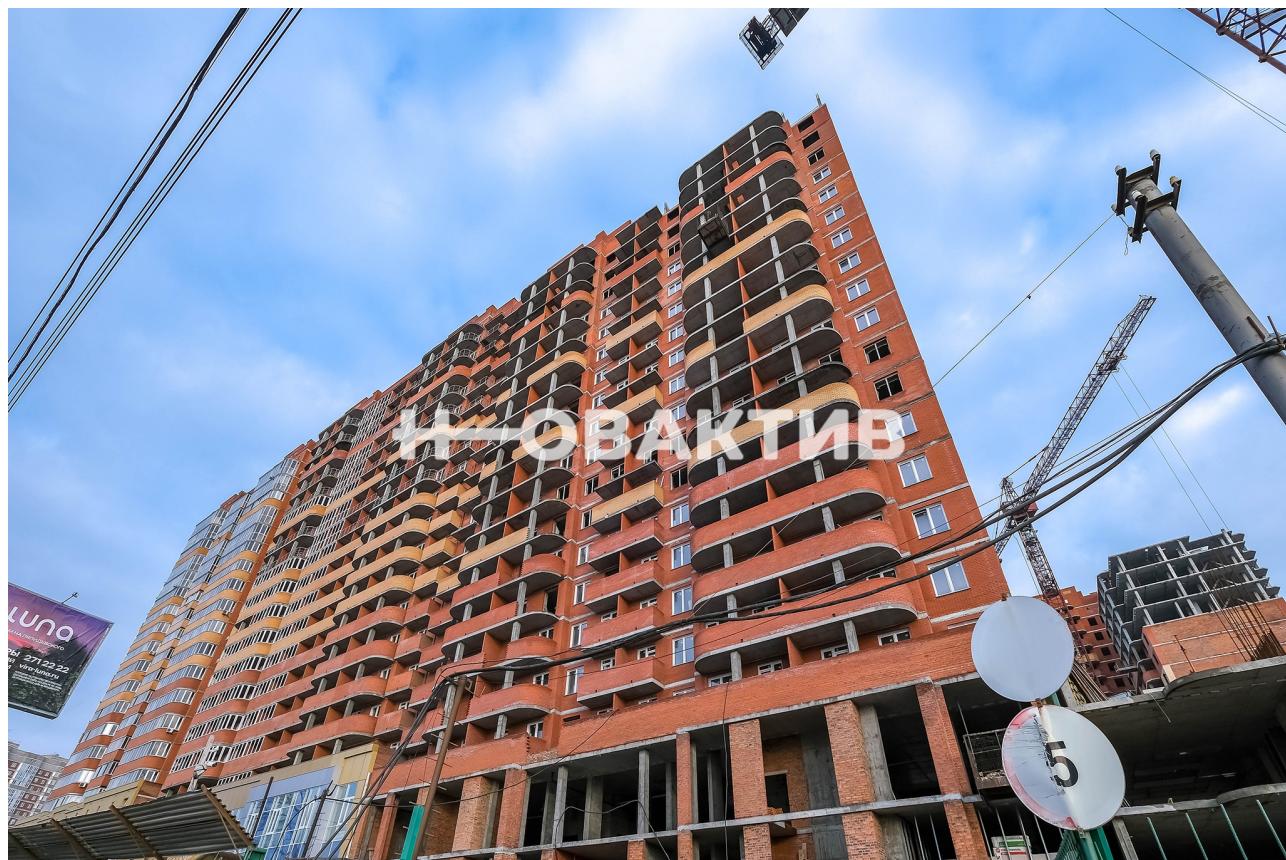


**Продажа ЖК «Ельцовский» Секции 18, 19**[Ссылка на объект](#)**от 5 400 000.-****от 80 729.- за м<sup>2</sup>****Планировок:****1****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Заельцовский****Станция метро:****Заельцовская****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 238****Название ЖК:****ЖК «Ельцовский»****Корпус ЖК:****Секции 18, 19**

Срок сдачи год:

**2025 г.**

Класс жилья:

**Комфорт**

Тип дома:

**Кирпичный**

Тип сделки:

**ДДУ**

Стадия строительства:

**строится**

Срок сдачи квартал:

**3**

Тип продажи (сделки):

**Переуступка**

Статус квартиры:

**Квартира**

## **Описание**

В ПРОДАЖЕ двухкомнатная квартира, общей площадью 66,89 м<sup>2</sup>.

Жилая 36, 28 м<sup>2</sup>, Кухня 14, 18 м<sup>2</sup>. Секция 18. Срок сдачи 2025 год.

Дом активно строится, до 3 этажей уже подняли.

Одна из самых лучших локаций в городе! Метро Заельцовская в 10 минутах пешком.

На первых этажах коммерция.

Все необходимое в шаговой доступности.

Сделка напрямую от застройщика.

Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств.

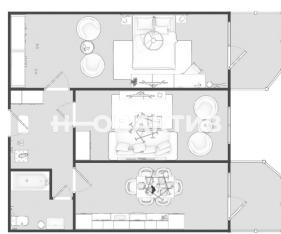
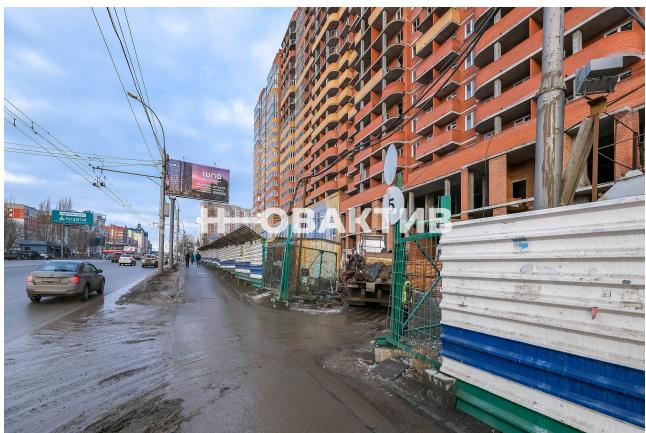
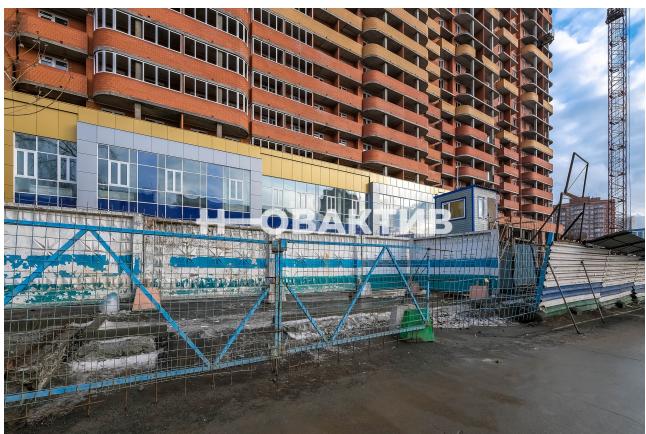
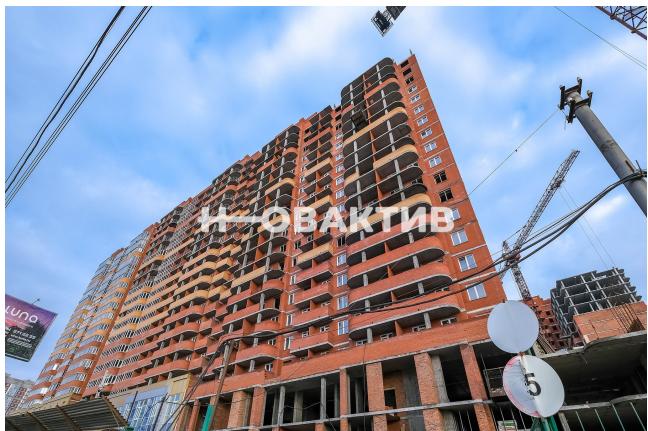
Специалист Компании готов организовать просмотр в удобное время и подробнее ответит на Ваши вопросы.

**Специалист по жилой недвижимости**

**Гредасов Роман**

Email: [gredasov@novactiv.ru](mailto:gredasov@novactiv.ru)

## **Фотографии объекта**





## Планировки объекта

2-к квартира, 10 эт.

**5 400 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	66.89 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	80 730.-
Жилая площадь	36.28 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.18 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Этажей в доме	19
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон