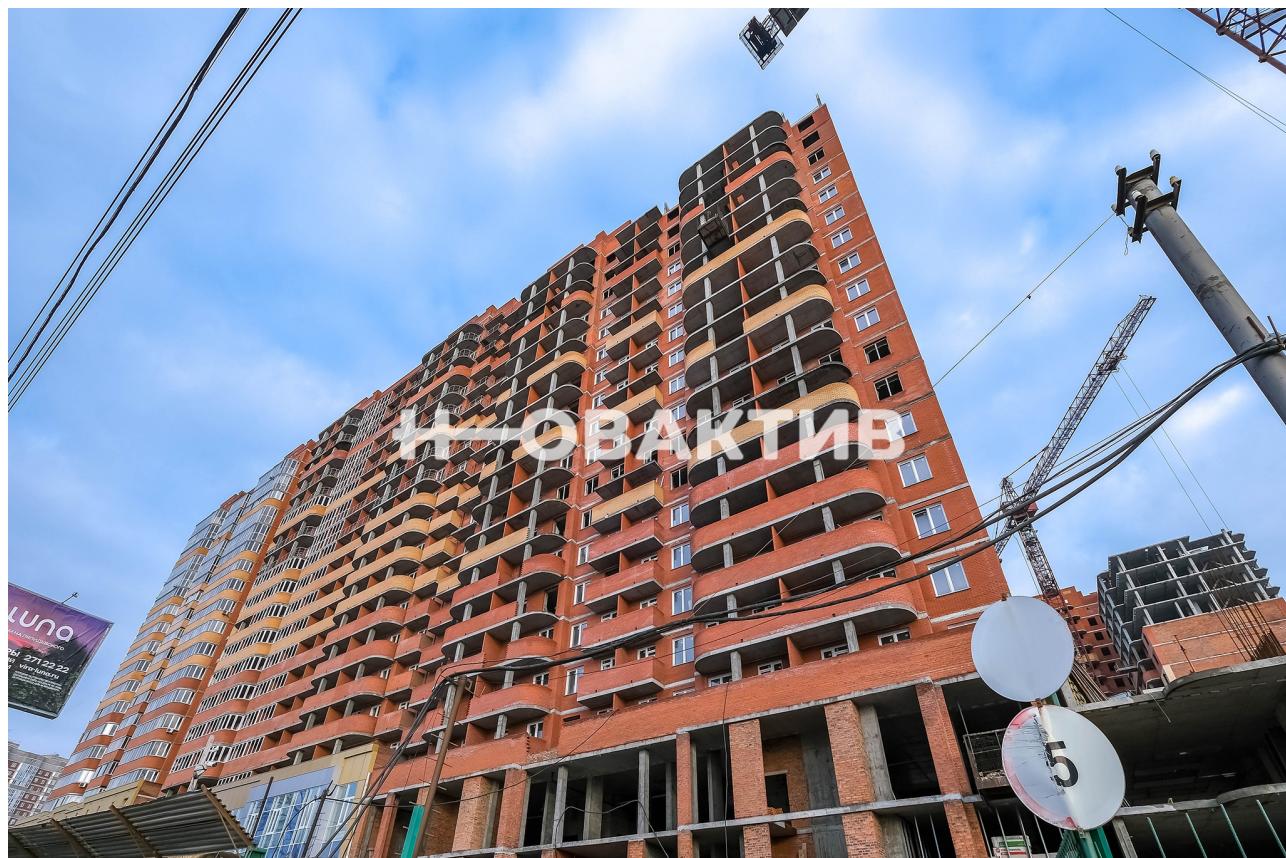


**Продажа ЖК «Ельцовский» Секции 20, 21**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 8 800 000.-****от 86 063.- за м<sup>2</sup>****Планировок:****1****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Заельцовский****Станция метро:****Заельцовская****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 238****Название ЖК:****ЖК «Ельцовский»****Корпус ЖК:****Секции 20, 21**

Срок сдачи год:

**2024 г.**

Класс жилья:

**Комфорт**

Тип дома:

**Кирпичный**

Тип сделки:

**ДДУ**

Стадия строительства:

**строится**

Срок сдачи квартал:

**3**

Тип продажи (сделки):

**Переуступка**

Статус квартиры:

**Квартира**

## **Описание**

В ПРОДАЖЕ трехкомнатная квартира, общей площадью 102,25 м<sup>2</sup>.

Жилая 57,04 м<sup>2</sup>, Кухня 15,90 м<sup>2</sup>. Секция 20.

Срок сдачи 2024 год. 2 раздельных санузла.

Дом активно строится.

Одна из самых лучших локаций в городе! Метро Заельцовская в 10 минутах пешком.

На первых этажах коммерция.

Все необходимое в шаговой доступности.

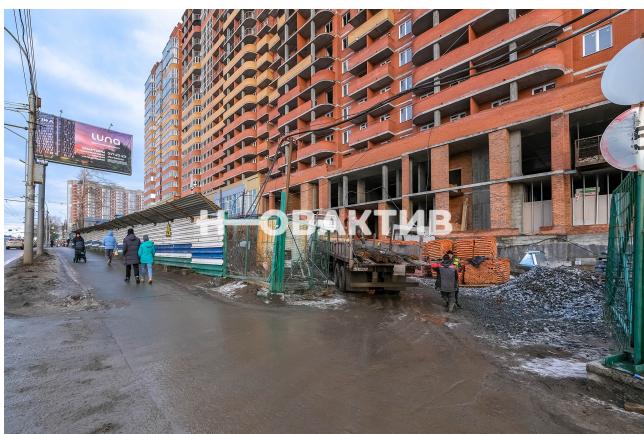
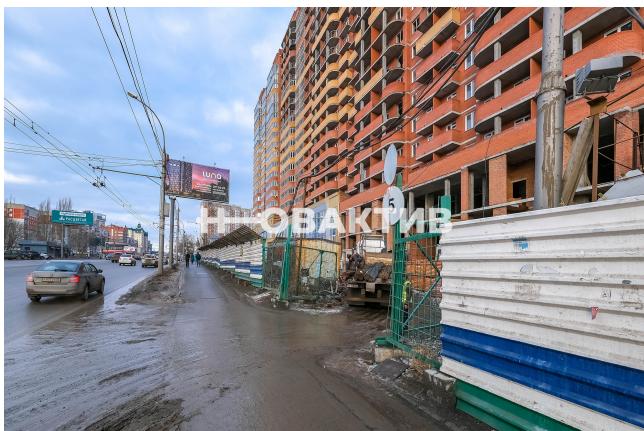
Сделка будет напрямую от застройщика.

Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств.

Специалист Компании готов организовать просмотр в удобное время и подробнее ответит на Ваши вопросы.

**Специалист по жилой недвижимости  
Гредасов Роман  
Email: [gredasov@novactiv.ru](mailto:gredasov@novactiv.ru)**

## **Фотографии объекта**





## Планировки объекта

3-к квартира, 11 эт.

**8 800 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	102.25 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	86 064.-
Жилая площадь	57.64 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.9 м <sup>2</sup>
Этаж	11
Этажей в доме	19
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон