

Продажа 1-к. квартира, 44.8 м², 13/19 эт.[Ссылка на объект](#)**5 900 000.-****131 696.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

Площадь кухни:

Этаж:

Этажей в доме:

Тип санузла:

Продажа**Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Заельцовский****Заельцовская****г Новосибирск, ул Вавилова, д 3****1****2012 г.****44.8 м²****18.1 м²****11.1 м²****13****19****Совмещенный**

Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

В продаже 1 ком просторная квартира в отличной локации!

Рядом метро Заельцовская. Школы, лицей, дет.сады, магазины, аптеки.

Зоопарк, Дендропарк (отличное место для прогулок в любое время года).

Отличный вид из окна. Рядом уже не построятся высотка, которая закроет обзор на город.

Вариант для аренды и для личного проживания. Необходимая мебель и техника есть.

Большая прихожая, в которой прекрасно расположится шкаф для хранения.

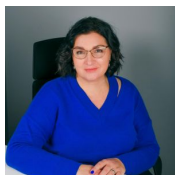
Кухня с выходом на лоджию.

Один взрослый собственник (мат кап не использовался). Без обременений.

Полная сумма в договоре!

Просмотр по договоренности.

Всем реальным покупателям возможен торг!



Специалист по жилой недвижимости
Верясова Наталья

Телефон: [79232470037](tel:79232470037)

Email: verasova@novactiv.ru

Фотографии объекта





ЭКСПЛИКАЦИЯ
к плану помещения

Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.

Этаж	Площадь помещений (по плану)	Назначение помещений	Общая площадь помещений (по плану)			Площадь ост. помещений в здании, кроме ванных комнат
			жилая	кухня	и т.п.	
2	71	Балкон	12,0		12,0	5,7
2		Коридор	18,1		18,1	
2		Общая жилая комната	11,1		11,1	
2		Кухня		3,6	3,6	
2		Сан. узел				
Итого:			44,8	18,1	26,7	5,7

