

## Продажа Дом 96 м<sup>2</sup> на участке 10 сот.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**4 750 000.-**

**49 479.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Коченево**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
рабочий посёлок Коченёво, улица  
Есенина**

Тип объекта:

**Дом**

Тип дома:

**деревянный**

Общая площадь:

**96 м<sup>2</sup>**

Площадь участка:

**10 сот.**

Количество этажей:	<b>1</b>
Материал стен:	<b>Брус</b>
Тип участка:	<b>ИЖС</b>
Санузел:	<b>в доме</b>
Душ:	<b>В доме</b>
Удобства:	<b>в доме</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Количество комнат:	<b>3</b>

## Описание

В продаже теплая, уютная КВАРТИРА с земельным участком! В 60 км.от города Новосибирска - в Коченево, можно доехать до города за 40 минут на машине или на электропоезде за час без пробок в любое время. Центральное газовое отопление, централизованное водоснабжение, автономная канализация. Тихая улица с хорошими соседями в самом центре. Комнаты изолированные, светлые, окна пластиковые, установлены новые счетчики. В доме два входа. Баня из бруса, хоз постройку, выход в гараж из дома. Участок ровный разработанный с насаждениями кустарников и плодоносящих деревьев. Инфраструктура в посёлке хорошо развита: детские сады, школы, музыкальная школа, разнообразные магазины, спортивная школа, поликлиника. Места для летнего отдыха не далеко от города рыбалка и грибы, ягоды и просто свежий воздух. Подходит под все виды расчёта!!! Звоните, покажем, расскажем!!!



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Белусова Елена**

Телефон: [79231218758](tel:79231218758)

Email: [belousova@novactiv.ru](mailto:belousova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



