

## Продажа Дом 142 м<sup>2</sup> на участке 11 сот.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**5 700 000.-**

**40 140.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Коченево**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
рабочий посёлок Коченёво, улица  
Есенина**

Тип объекта:

**Дом**

Тип дома:

**деревянный**

Общая площадь:

**142 м<sup>2</sup>**

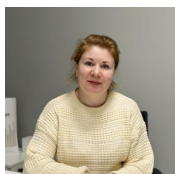
Площадь участка:

**11 сот.**

|                    |  |
|--------------------|--|
| Количество этажей: | <b>1</b>   |
| Материал стен:     | <b>Брус</b>  |
| Тип участка:       | <b>Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)</b> |
| Санузел:           | <b>в доме</b>                                      |
| Душ:               | <b>В доме</b>                                      |
| Удобства:          | <b>в доме</b>                                      |
| Ремонт:            | <b>Косметический</b>                               |
| Количество комнат: | <b>3</b>   |

## Описание

В продаже теплая, уютная КВАРТИРА с земельным участком! В 60 км.от города Новосибирска - в Коченево, можно доехать до города за 40 минут на машине или на электропоезде за час без пробок в любое время. Центральное газовое отопление, централизованное водоснабжение, автономная канализация. Тихая улица с хорошими соседями в самом центре. Комнаты изолированные, светлые, окна пластиковые, установлены новые счетчики. В доме два входа. Баня из бруса, хоз постройке, выход в гараж из дома. Участок ровный разработанный с насаждениями кустарников и плодоносящих деревьев. Инфраструктура в посёлке хорошо развита: детские сады, школы, музыкальная школа, разнообразные магазины, спортивная школа, поликлиника. Места для летнего отдыха не далеко от города рыбалка и грибы, ягоды и просто свежий воздух. Подходит под все виды расчёта!!! Звоните, покажем, расскажем!!!



**Специалист по жилой недвижимости  
Белусова Елена**

Телефон: [79231218758](tel:79231218758)

Email: [belousova@novactiv.ru](mailto:belousova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





