Продажа Коттедж 76 м² на участке 6 сот.

Ссылка на объект

8 250 000.-

108 552.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Дома, дачи, коттеджи**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Бердск**
Направление:	**Бердское шоссе**
Адрес объекта:	**Новосибирская обл, г Бердск, ул Кольцова, д 22/2**
Тип объекта:	**Коттедж**
Тип дома:	**блочный**
Общая площадь:	**76 м²**
Площадь участка:	**6 сот.**
Количество этажей:	**2**
Подвальное помещение:	**нет**
Год постройки:	**2022**
Материал стен:	**Газоблоки**

Тип участка:	**ИЖС**
Санузел:	**в доме**
Душ:	**В доме**
Удобства:	**все удобства**
Ремонт:	**Косметический**
Количество комнат:	**2**

Описание

Продается двухэтажный коттедж в экологически чистом районе!

Дом построен в 2022 году из сибита, предоставляет уникальную возможность наслаждаться комфортом и природой одновременно.

Крыша из металлочерепицы, газовое отопление, горячая вода делают жизнь здесь максимально удобной. Есть газовая котельная с отдельным входом.

Стены внутри дома отделаны шпатлевкой. На первом этаже натяжной потолок. Линолеум на полу и пластиковые панорамные окна создают уют.

На первом этаже оборудована кухня-гостиная и санузел. На втором этаже расположена большая спальня с гардеробной и большим санузлом. Панорамные окна на солнечной стороне придают дому свет и тепло. Отсюда предусмотрен выход на балкон, где вы можете обустроить уютное место для летнего отдыха.

На участке есть хвойные насаждения и плодовые деревья, создавая атмосферу уединенного места. И вся эта красота находится в удобной близости к прибрежной зоне, всего 15 минут ходьбы.

Инфраструктура:

Здесь есть все необходимое для комфортного проживания.

Магазины, аптека, школа, детский сад, поликлиника, храм, новый эко—парк — всё находится в шаговой доступности.

ПВЗ Озон и Вайлдберриз всего в 8 минутах пешком. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы.

Этот дом – это не просто жилье, это идеальное сочетание современного уюта и природной красоты.

Не упустите возможность воплотить свою мечту в реальность!

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов

Возможен торг

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов.

Специалист по жилой недвижимости
Сержантов Сергей
Телефон: 79231159149
Email: serzhantov@novactiv.ru

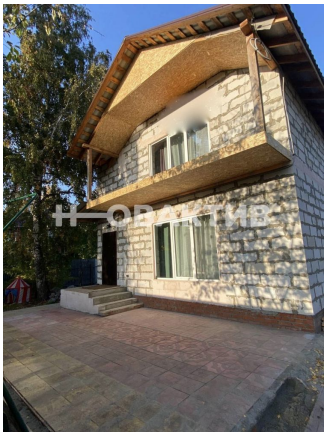
Фотографии объекта

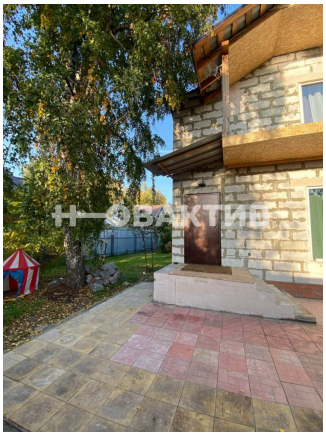
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ


НОВАКТИВ