

Продажа Коттедж 76 м² на участке 6 сот.



[Ссылка на объект](#)

8 250 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Направление:

Адрес объекта:

Тип объекта:

Тип дома:

Общая площадь:

Площадь участка:

Количество этажей:

Подвальное помещение:

Год постройки:

Материал стен:

108 552.- за м²

Продажа

Дома, дачи, коттеджи

Новосибирская область

Бердск

Бердское шоссе

**Новосибирская обл, г Бердск, ул
Кольцова, д 22/2**

Коттедж

блочный

76 м²

6 сот.

2

нет

2022

Газоблоки

Тип участка:	ИЖС
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	все удобства
Ремонт:	Косметический
Количество комнат:	2

Описание

Продается двухэтажный коттедж в экологически чистом районе!

Дом построен в 2022 году из сибита, предоставляет уникальную возможность наслаждаться комфортом и природой одновременно.

Крыша из металлочерепицы, газовое отопление, горячая вода делают жизнь здесь максимально удобной. Есть газовая котельная с отдельным входом.

Стены внутри дома отделаны шпатлевкой. На первом этаже натяжной потолок. Линолеум на полу и пластиковые панорамные окна создают уют.

На первом этаже оборудована кухня-гостиная и санузел. На втором этаже расположена большая спальня с гардеробной и большим санузлом. Панорамные окна на солнечной стороне придают дому свет и тепло. Отсюда предусмотрен выход на балкон, где вы можете обустроить уютное место для летнего отдыха.

На участке есть хвойные насаждения и плодовые деревья, создавая атмосферу уединенного места. И вся эта красота находится в удобной близости к прибрежной зоне, всего 15 минут ходьбы.

Инфраструктура:

Здесь есть все необходимое для комфортного проживания.

Магазины, аптека, школа, детский сад, поликлиника, храм, новый эко—парк — всё находится в шаговой доступности.

ПВЗ Озон и Вайлдберриз всего в 8 минутах пешком. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы.

Этот дом – это не просто жилье, это идеальное сочетание современного уюта и природной красоты.

Не упустите возможность воплотить свою мечту в реальность!

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов

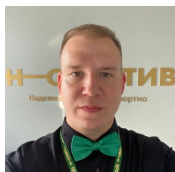
Возможен торг

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов.



Специалист по жилой недвижимости

Сержантов Сергей

Телефон: [79231159149](tel:79231159149)

Email: serzhantov@novactiv.ru

Фотографии объекта





