

## Продажа Помещение свободного назначения 156 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**9 500 000.-**

**60 897.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Грибоедова, д 115А**

Общая площадь:

**156 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Без отделки**

Тип здания:

**Административное здание**

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Статус земли:

**Открытая**

**НДС не облагается**

**Поселений**

## Описание

**Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!**

**Комиссия для покупателя 0%**

**Преимущества локации:**

- **Высокий трафик**
- Рядом большой жилой массив
- Подходит для магазина пром товаров или продуктов

**Привлекательность объекта:**

- **Отдельно стоящее здание !**
- **Свободная планировка**
- **Возможна использование под магазин + склад.**

**Потенциал объекта:**

- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Использовать под магазин

**Описание объекта:**

- Одноэтажное здание
- Земля и здание в собственности
- Имеется парковка

**Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

**Новоактив агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Адылбаева Ирина**

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: [adilbaeva@novactiv.ru](mailto:adilbaeva@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



