

Продажа Производственное помещение 3212 м²



[Ссылка на объект](#)

100 000 000.-

31 133.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Дзержинский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Королева, д 40 к 61

Общая площадь:

3212 м²

Вид объекта:

Производственное помещение

Этаж:

3

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Другой

Планировка офисного помещения:

Кабинетная

Тип НДС:

Статус земли:

НДС не облагается

Поселений

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Хорошая транспортная развязка
- Постоянный поток арендаторов

Привлекательность объекта:

- **Отдельно стоящие здание !**
- **Свободная планировка**

Потенциал объекта:

- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Сдавать в аренду как производственное помещения
- 2,1 мегаватта мощности

Описание объекта:

- Имеется парковка
- Грузовой лифт 3,2 тонны
- Три этажа первый 5,6 метра второй и третий 4,6 метра

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Ваш менеджер

Фотографии объекта







