

## Аренда Помещение свободного назначения 41 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**80 000.-** Месяц

**1 951.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Зорге, д 197**

Общая площадь:

**41 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**9**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

**Офисная**

**Другой**

**Открытая**

## **Описание**

### **Преимущества локации:**

Высокий трафик

Хорошая транспортная развязка

Магазины рядом: Магнит , Магнит Косметик, Светофор, Аптека, Ozon и т.д.

До автобусной остановки 4 мин

### **Привлекательность объекта:**

Цоколь, предкассовая зона магазина Светофор

Через дорогу расположен Парк

Парковка перед помещением

### **Потенциал объекта:**

Прекрасно подойдет под формат: пункт выдачи, ремонт мобильных, фрукты, ремонт обуви и т.д.

### **Описание объекта:**

Центральное отопление

Центральная канализация

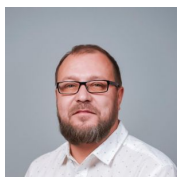
Центральная вода

Высота потолков 2,70 м.

Установлена пожарная и охранная сигнализация

### **Условия аренды:**

Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Грицкевич Илларион**

Телефон: [79231080441](tel:79231080441)

Email: [grickevich@novactiv.ru](mailto:grickevich@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

