

Продажа Коммерческая земля 26 м²



[Ссылка на объект](#)

33 000 000.-

10 312.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

г Новосибирск, Гусинобродское шоссе, д 41

Общая площадь:

3200 м²

Площадь участка:

26 сотка

Вид объекта:

Коммерческая земля

Этаж:

1

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Торговый центр

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Статус земли:

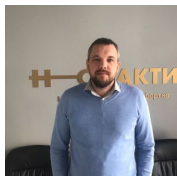
**Участок промышленности,
транспорта, связи и иного не сельхоз.
назначения**

Описание

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества земельного участка:

- Площадь участка 0,26Га.
 - 500 метров от ТЦ «Восток»
 - 200 метров от Гусинобродского шоссе
 - Участок в собственности, назначение – магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров.
 - Подготовлен цокольный этаж площадью 750 кв/м
 - Возможность постройки здания до 3х этажей, общей площадью 2250 кв/м
 - Документы полностью готовы к сделке
- Варианты использования:
- Торговый центр
 - АвтоМото Салон
 - Склад
 - Производство



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Щетинин Артем

Телефон: [79231171495](tel:79231171495)

Email: shchetinin@novactiv.ru

Фотографии объекта

