

Продажа 2-к. квартира, 44 м², 2/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

3 950 000.-

89 772.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

-

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1977 г.

Общая площадь:

44 м²

Жилая площадь:

31 м²

Площадь кухни:

6 м²

Этаж:

2

Этажей в доме:

5

Тип санузла:

Совмещенный

Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие интернета:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Альтернативная
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Ищете квартиру не далеко от Метро? Это ваш вариант! Предлагается к продаже уютная 2х комнатная квартира на 2 этаже пятиэтажного панельного дома. Квартира имеет очень редкую планировку. Комнаты (16,2 кв.м и 14,6 кв.м) расположены далеко друг от друга, геометрически разделённые кухней, что позволяет ощутить комфорт обособленного личного пространства всех членов семьи. Из большой комнаты выход на застеклённый балкон. Квартира требует капитального ремонта, но состояние жилое. Окна пластиковые. Дом расположен в 3х остановках от метро площадь Маркса! Вокруг много зелени, что летом создает приятное ощущение загородной жизни. Рядом с объектом находятся: 1 школа 4 детских сада 10 продуктовых магазинов 2 спортивных учреждения 1 лицей Документы к сделке готовы: Один взрослый собственник Материнский капитал не использовался Обременений нет



Специалист по жилой недвижимости
Варыгина Надежда

Телефон: [79231094066](tel:79231094066)

Email: varygina@novactiv.ru

Фотографии объекта









