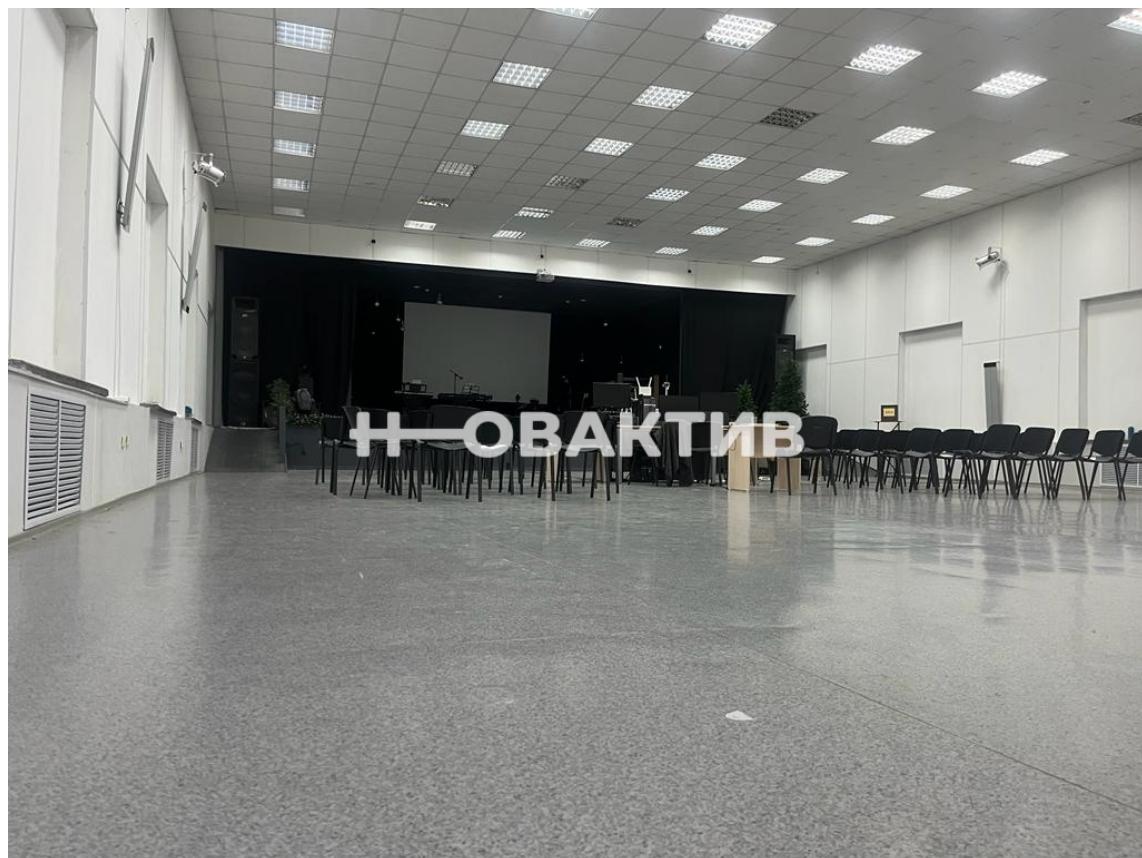


**Аренда Помещение свободного назначения 450 м<sup>2</sup>**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**355 000.- Месяц**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица  
Сибиряков-Гвардейцев, 56**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Общая площадь:

**450 м<sup>2</sup>**

Этажность дома:

**3**

Тип парковки:

**На улице**

Этаж:

**3**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

Аренда помещения свободного назначения 450 м<sup>2</sup>

**Лучшее предложение!!! Успей арендовать по суперцене!**

**Комиссия для покупателя 0%**

**Преимущества локации:**

- Располагается на первой линии от магистрали**
- Отличные подъездные пути**
- НЕ Огороженная территория**
- До автобусной остановки 5 мин**

**Привлекательность объекта:**

- 3 этаж**
- Не высокая арендная ставка**
- Отлично подойдет для склада либо производства**
- Имеется бытовка**
- Есть офисное помещение**

**Описание объекта:**

- Помещение свободной планировки
- Высота потолка 5м

- 50кВт
- Пол ровный
- Все коммуникации центральные

**Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

**Новактив агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой недвижимости**  
**Кузнецов Вячеслав**  
Телефон: [79231007797](tel:79231007797)  
Email: [kuznetsov@novactiv.ru](mailto:kuznetsov@novactiv.ru)

**Фотографии объекта**