

## Продажа 2-к. квартира, 59.33 м<sup>2</sup>, 1/9 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**4 400 000.-**

**74 161.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Криводановка**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район, село  
Криводановка, Зелёная улица, 16**

Количество комнат:

**2**

Тип дома:

**кирпичный**

Год постройки дома:

**2018 г.**

Общая площадь:

**59.33 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**28 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>10.34 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>1</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этажей в доме:	<b>9</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>евроремонт</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.75 м.</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

ЦЕНА до 30.12

**Предлагаем к продаже большую 2х комнатную квартиру .**

### Описание квартиры:

Общая 59,33 кв.м., жилая 30кв.м., кухня 10,34 кв.м, лоджия застеклена 5,92 кв.м, гардеробная комната 4 кв.м

Тамбур на 2 квартиры, закрывается на ключ

Светлая квартира с прекрасной планировкой

Выполнен ремонт из высококачественных материалов

### Характеристика дома:

Дом сдан в 2018 году

В доме ведется видео наблюдение (подключено к домофону)

Всегда есть свободные парковочные места

### Преимущества локации:

Развитая инфраструктура:

Школа 22

Детские сады Звездочка и Капелька

Спортивно профессиональный клуб по карате Успех

Спортивно оздоровительный центр Дружба

Прекрасный санаторий Парус с крытым и под открытым небом бассейнами для всей семьи

Детская поликлиника, остановка общественного транспорта

Wildberries, Сдэк, Почта все рядом с домом

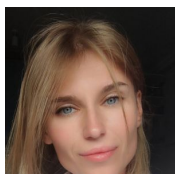
Природа завораживает, неподалеку рыбалка на оз. Карасево,

оз. Плес

### **Быстрый выход на сделку:**

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов



**Специалист по жилой недвижимости  
Жукова Ксения**

Телефон: [79231266232](tel:79231266232)

Email: [zhukova.o@novactiv.ru](mailto:zhukova.o@novactiv.ru)

### **Фотографии объекта**



