

**Продажа 2-к. квартира, 59.33 м<sup>2</sup>, 1/9 эт.**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**4 990 000.-****84 105.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Криводановка**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район, село  
Криводановка, Зелёная улица, 16**

Количество комнат:

**2**

Год постройки дома:

**2018 г.**

Тип дома:

**кирпичный**

Общая площадь:

**59.33 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**28 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>10.34 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>1</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этажей в доме:	<b>9</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>евроремонт</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.75 м.</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## **Описание**

**Предлагаем к продаже большую 2х комнатную квартиру .**

### **Описание квартиры:**

Общая 59,33 кв.м., жилая 30кв.м.,кухня 10,34 кв.м, лоджия застеклена 5,92 кв.м, гардеробная комната 4 кв.м

Тамбур на 2 квартиры, закрывается на ключ

Светлая квартира с прекрасной планировкой

Выполнен ремонт из высококачественных материалов

### **Характеристика дома:**

Дом сдан в 2018 году

В доме ведется видео наблюдение (подключено к домофону)

Всегда есть свободные парковочные места

### **Преимущества локации:**

Развитая инфраструктура:

Школа 22

Детские сады Звездочка и Капелька

Спортивно профессиональный клуб по карате Успех

Спортивно оздоровительный центр Дружба

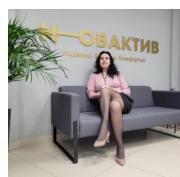
Прекрасный санаторий Парус с крытым и под открытым небом бассейнами для всей семьи

Детская поликлиника, остановка общественного транспорта

Wildberries, Сдэк, Почта все рядом с домом

Природа завораживает, неподалеку рыбалка на оз. Карасево,

оз. Плес



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Наконечная Ольга**  
Телефон: [79231280613](tel:79231280613)  
Email: [nakonechnaia@novactiv.ru](mailto:nakonechnaia@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



