

Продажа Торговое помещение 378 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

34 608 924.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

91 558.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

посёлок Тулинский

**Новосибирский ,Верх-Тулинский
сельсовет**

**Россия, Новосибирский район, Верх-
Тулинский сельсовет, посёлок
Тулинский, Молодёжная улица, 33**

378 м²

Торговое помещение

| | |
|--------------------------------|---|
| Этаж: | 1 |
| Этажность дома: | 1 |
| Тип парковки: | На улице |
| Вход: | С улицы |
| Отделка: | Чистовая |
| Тип здания: | Торговый центр |
| Планировка офисного помещения: | Открытая |
| Тип НДС: | НДС не облагается |
| Статус земли: | Участок промышленности, транспорта, связи и иного не сельхоз. назначения |

Описание

Преимущества локации:

- Отличная транспортная развязка, удобное местоположение
- Отсутствие конкурентов
- Бурно развивающийся район

Привлекательность объекта:

- Отличный вариант для источника пассивного дохода
- Перспективная, развивающаяся локация
- Первая линия

Потенциал объекта:

- Прекрасно подойдет для торговли и услуг населению

Описание объекта:

- Торговое помещение 378 м² свободной планировки, 2 отдельных входа. Возможность заезда Газели
- Все коммуникации: вода, канализация, отопление, 45 кВт эл/энергии, сигнализации
- Большая территория для парковки транспорта

Условия сделки:

- Любые формы оплаты
- Возможен обмен



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Зинченко Антон
Телефон: [79231365279](tel:79231365279)
Email: zinchenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

