

Продажа Помещение свободного назначения 214 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

26 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Россия, Новосибирск, Дачная улица, 19/1

Помещение свободного назначения

214 м²

9

На улице

Этаж:	1
Вход:	С улицы
Тип здания:	Жилой дом
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение!

Преимущества локации:

- 2 минуты от м. Заельцовская, отличная транспортная развязка, удобное местоположение
- Расположено в центре спального района рядом с ЖК «Переулок Бульварный»
- Большой пешеходный и автомобильный трафик

Привлекательность объекта:

- Отличный вариант для источника пассивного дохода (сейчас располагается один из лучших хостелов г.Новосибирск)
- Первая линия
- Помещение по всем параметрам подходит под медицинский центр (есть проект)

Потенциал объекта:

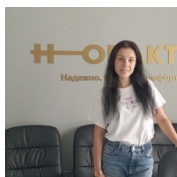
- Прекрасно подойдет для торговли и услуг населению
- Устойчивый источник пассивного дохода

Описание объекта:

- Помещение свободного назначения 214м², 2 отдельных входа
- Все коммуникации вода, канализация, отопление, достаточное колво эл/эн и мокрых точек
- Своя территория для парковки транспорта

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Хрипкова Анастасия

Телефон: [79231099871](tel:79231099871)

Email: khripkova@novactiv.ru

Фотографии объекта



