

## Продажа Здание 3200 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**33 000 000.-**

**10 312.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 41**

Общая площадь:

**3200 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Здание**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Без отделки**

Тип здания:

**Торговый центр**

## Описание

**КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%**

### Продам земельный участок с незавершенным строительством:

- Площадь участка 0,26Га.
- 500 метров от ТЦ «Восток»
- 200 метров от Гусинобродского шоссе
- Участок в собственности, назначение – магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров.
- Подготовлен цокольный этаж площадью 850 кв/м
- Возможность постройки двухэтажного здания с цокольным этажом, общей площадью 3200 кв/м
- Документы полностью готовы к сделке

### Варианты использования:

- Торговый центр
- АвтоМото Салон
- Склад
- Производство

•



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Мраков Анис**

Телефон: [79231083260](tel:79231083260)

Email: [mrakov@novactiv.ru](mailto:mrakov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



