

Аренда Торговое помещение 378 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**302 400.-** Месяц**800.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

посёлок Тулинский

Район/Микрорайон:

Новосибирский ,Верх-Тулинский сельсовет

Адрес объекта:

Россия, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, посёлок Тулинский, Молодёжная улица, 33

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

378 м²

Вид объекта:	Торговое помещение
Этаж:	1
Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Чистовая
Тип здания:	Торговый центр
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается
Статус земли:	Участок промышленности, транспорта, связи и иного не сельхоз. назначения

Описание

Преимущества локации:

- Отличная транспортная развязка, удобное местоположение
- Отсутствие конкурентов
- Бурно развивающийся район Привлекательность объекта:
 - Отличный вариант для источника пассивного дохода
 - Перспективная, развивающаяся локация
 - Первая линия

Потенциал объекта:

- Прекрасно подойдет для торговли и услуг населению

Описание объекта:

- Торговое помещение 378 м² свободной планировки, 2 отдельных входа.
Возможность заезда Газели
- Все коммуникации: вода, канализация, отопление, 45 кВт эл/энергии, сигнализации
- Большая территория для парковки транспорта

Условия сделки:

- Любые формы оплаты

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Зинченко Антон
Email: zinchenko@novactiv.ru**

Фотографии объекта

