

Аренда Офисное помещение 79 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

68 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Железнодорожный

Площадь Гарина-Михайловского

**Россия, Новосибирск, Фабричная
улица, 22**

Месяц

Офисное помещение

79 м²

Этажность дома:

15

Тип парковки:

На улице

Этаж:

-1

Вход:

Со двора

Тип здания:

Жилой дом

Планировка офисного помещения:

Кабинетная

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Аренда Готовое с ремонтом помещения 79 кв.м. под офис или другой вид деятельности вашего бизнеса

Преимущества локации

- Центр г. Новосибирск, Железнодорожный район
- Первая линия по ул. Владимирская, охраняемая территория
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- 10 мин. Пешком от станции Метро Пл. Гарина Михайловского

Привлекательность объекта

- Готовое с ремонтом, в аренду включена плата за тепло!
- Отдельный вход 24/7
- По факту это высокий полу цоколь
- Два полноценных окна выходят во двор
- Общая площадь 79 квадратных метров
- Кабинетная система, сделан качественный ремонт
- Высота потолков 3 метра
- Электрическая мощность 15 кВт. с возможностью увеличения
- Центральное отопление, водоснабжение, канализация
- Автоматическая система пожаротушения
- Сигнализация
- Интернет
- Автопарковка возле здания
- Охраняемая территория

Потенциал объекта

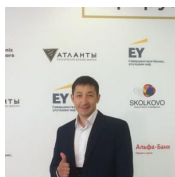
- Готовый офис, заходите работайте
- Для салона красоты с полным комплексом услуг
- Для хранения и выдачи товаров
- Другие виды деятельности вашего бизнеса

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Аренда от 11 месяцев, есть обеспечительный платёж

Новоактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надёжно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Денис Батура

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта

