

Продажа Офисное помещение 79 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

8 250 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Железнодорожный

Площадь Гарина-Михайловского

**Россия, Новосибирск, Фабричная
улица, 22**

Офисное помещение

79 м²

15

Тип парковки:	На улице
Вход:	Со двора
Этаж:	-1
Тип здания:	Жилой дом
Планировка офисного помещения:	Кабинетная
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Продам готовое с ремонтом помещение 79 кв.м. под офис или другой вид деятельности вашего бизнеса

Преимущества локации

Центр г. Новосибирск, Железнодорожный район

Первая линия по ул. Владимирская

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

10 мин. Пешком от станции Метро Пл. Гарина Михайловского

Привлекательность объекта

Готовый с ремонтом

Отдельный вход 24/7

По факту это высокий полу цоколь

Два полноценных окна выходят во двор

Общая площадь 79 квадратных метров

Кабинетная система, сделан качественный ремонт

Высота потолков 3 метра

Электрическая мощность 15 кВт. с возможностью увеличения

Центрально отопление, водоснабжение, канализация

Автоматическая система пожаротушения

Сигнализация

Интернет

Автопарковка возле здания

Охраняемая территория

Коммерческое помещение

Потенциал объекта

Готовый офис, заходите работайте

Для салона красоты с полным комплексом услуг

Для хранения и выдачи товаров

Другие виды деятельности вашего бизнеса

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Юридическое сопровождение сделки



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Батура Денис

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта



