

Аренда Производственное помещение 2020 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**200 000.- Месяц**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Населенный пункт:

**Россия, Новосибирская область,
Мошковский район, село Мотково,
Комаровская улица, 30**

Адрес объекта:

Месяц

Стоимость указана за:

Производственное помещение

Вид объекта:

2020 м²

Общая площадь:

1

Этажность дома:

На улице

Тип парковки:

Вход:

С улицы

Этаж:

1

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Сдается производственно складская база

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- База находится в центре огромного количества сёл и СНТ
- До Новосибирска в пределах часа езды
- В ближайших окрестностях проживает порядка 3000 человек, со сбытом и рабочими никогда не будет проблем

Привлекательность объекта:

- Большие площади, по 1011 кв.м. на склад
- 2 склада в центре села
- 62 кВт выделено, можно выделить еще больше

Потенциал объекта:

- Благодаря уникальному расположению села, данная база подходит практически под любой вид деятельности (сельское хозяйство, щебень, лесозаготовка и тп)
- Большой участок позволяет достраивать необходимые площади
- Можно переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- 2 склада по 1011 кв.м.
- Участок 5631 кв.м. + 19 336 кв.м
- 62 кВт выделено электрических мощностей

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Брокер по коммерческой
недвижимости
Прейзнер Никита**
Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта

