

Продажа 2-к. квартира, 59.6 м², 14/17 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

5 990 000.-

100 503.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Калининский

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Краузе, 19

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2009 г.

Тип дома:

панельный

Общая площадь:

59.6 м²

Жилая площадь:	32.7 м²
Площадь кухни:	11 м²
Тип сделки:	Прямая продажа
Этаж:	14
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.6 м.

Описание

Продается уютная 2 комнатная квартира общей площадью 59.6 м², расположенная на 14м этаже 17 этажного панельного дома 2009 года постройки. Дом находится в живописном микрорайоне Родники Калининского района, что обеспечивает комфортное и спокойное проживание.

Одним из основных преимуществ этой квартиры является ее расположение. Всего в двух минутах ходьбы находится автобусная остановка, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Во дворе дома установлена детская площадка, а также предусмотрена парковка для автомобилей.

В непосредственной близости от дома расположены детские сады и школы, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом находится спортивный комплекс, в котором есть зал для фехтования и плавательный бассейн идеальное место для любителей спорта и активного отдыха. Дополнительное образование можно получить в школе английского языка, которая также расположена недалеко от дома.

Для прогулок и отдыха на свежем воздухе идеально подойдет близлежащий сквер с детскими скульптурами. В шаговой доступности расположены медицинский центр и аптеки, что обеспечивает быстрый доступ к медицинским услугам при необходимости.

Сама квартира имеет отдельный санузел и окна, выходящие во двор, что обеспечивает тишину и уют внутри помещения. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и хорошую инфраструктуру.

Дополнительная информация:

- Быстрый выход на сделку
- Возможен торг
- Прямая продажа
- Подходит под любые формы расчетов
- Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



Специалист по жилой недвижимости

Сергей Сержантов

Телефон: [79231159149](tel:79231159149)

Email: serzhantov@novactiv.ru

Фотографии объекта









