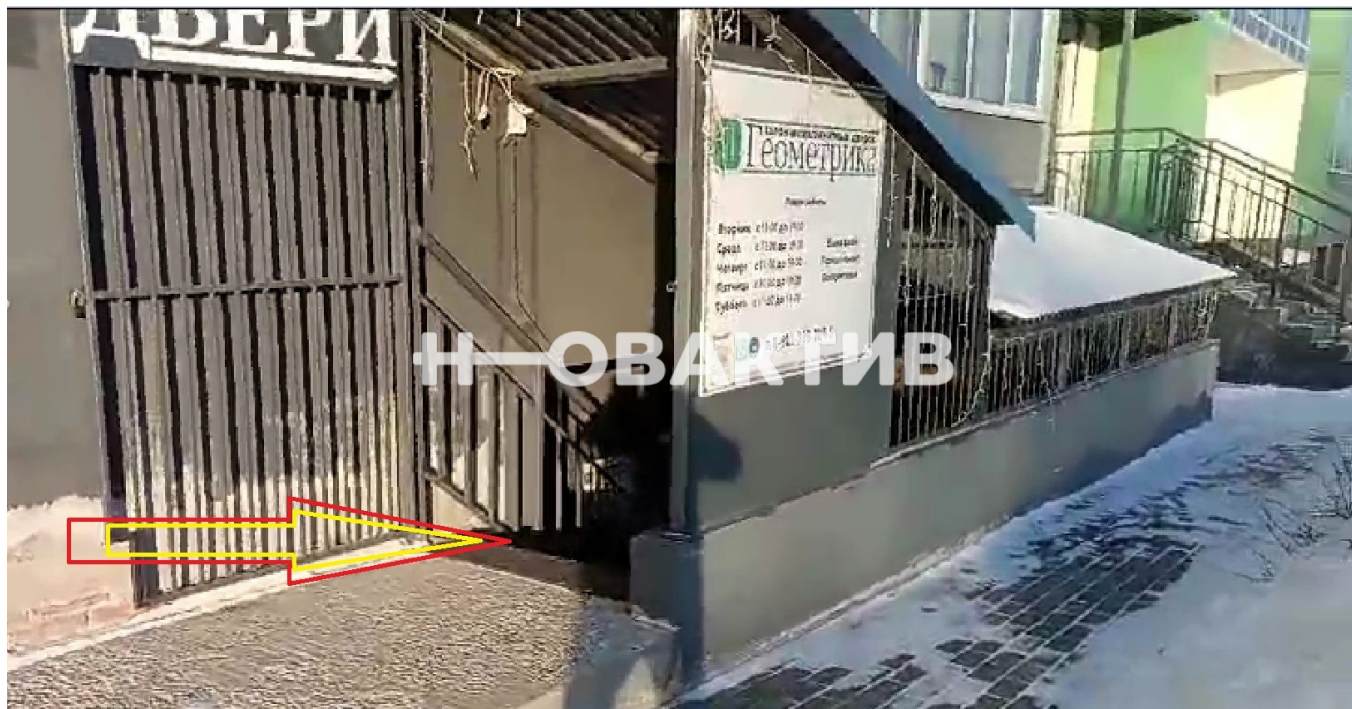


## Продажа Помещение свободного назначения 84.1 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**6 500 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Этаж:

Тип здания:

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, улица Ватутина, 93/2**

**Помещение свободного назначения**

**84.1 м<sup>2</sup>**

**16**

**На улице**

**С улицы**

**-1**

**Жилой дом**

## Описание

### Продам помещение свободного назначения

#### Преимущества локации:

Хороший трафик

Отличные подъездные пути

#### Привлекательность объекта:

Можно использовать как для офиса, так и для торговли

Для сдачи в аренду

Идеально подойдет под любое назначение

#### Потенциал объекта:

Отличный вариант для собственного бизнеса

Хороший вариант для инвестиций

#### Описание объекта:

Помещение находится на цокольном этаже

Большая парковка у здания, всегда есть места для парковки

Все коммуникации центральные

Санузел

Помещение очень теплое, комфортное

20 квТ

#### Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

Коммерческая недвижимость Коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой недвижимости**  
**Истрахов Валерий**  
Телефон: [79231076536](tel:79231076536)  
Email: [istrakhov@novactiv.ru](mailto:istrakhov@novactiv.ru)

### Фотографии объекта

