

## Продажа 3-к. квартира, 60.7 м<sup>2</sup>, 6/9 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**5 180 000.-**

**85 337.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Ударная улица,  
33**

Количество комнат:

**3**

Тип дома:

**панельный**

Год постройки дома:

**1972 г.**

Общая площадь:

**60.7 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**43.4 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>7.1 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>6</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этажей в доме:	<b>9</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>2 балкона</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Мусоропровод:	<b>нет</b>
Вид из окон:	<b>во двор и на улицу</b>

## Описание

К продаже замечательная 3 комнатная квартира на Станиславском жилмассиве, один из лучших спальных района города!

В квартире выполнен косметический ремонт, На стенах обои,на полу линолеум,все в приятных светлых тонах.

Окна выходят на две стороны.Что является огромным преимуществом ,в летний период времени квартира замечательно проветривается! Балкон и лоджия застеклены (лоджия утеплена).

Все комнаты просторные,светлые и уютные!

Очень развитая инфраструктура!В шаговой доступности 2 школы,детский сад,множнство магазинов,фитнес клубов и спортивных центров!

Летом микрарайон утопает в зелени,есть множество мест для прогулок и занятий спортом!Прекрасное место для семейной жизни,в которое невозможно не влюбится!

Из мебели новым хозяевам остается:Кухонный гарнитур,стиральная машина,эл.плита,вытяжка,Встраиваемый шкаф в коридоре,шкаф в спальне,компьютерный стол,диван.Заезжай и живи,все,что нужно для комфортной жизни!

Документы полностью готовы к продаже!

Приглашаем на просмотр в любое удобное время!



**Ваш менеджер**

Фотографии объекта





