

## Аренда Помещение свободного назначения 40 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**58 000.-** Месяц

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Аэропорт,  
58/1**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Общая площадь:

**40 м<sup>2</sup>**

Этажность дома:

**9**

Тип парковки:

**На улице**

Этаж:	<b>1</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Жилой дом</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

**Превосходное помещение свободного назначения в центре спального района!**

### Преимущества локации:

- **На территории большого микрорайона**
- Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик
- Активно застраиваемая жилыми домами территория.
- Отсутствие территориальных ограничений деятельности
- Большое количество домохозяйств в микрорайоне

### Привлекательность объекта:

- **Уникальное месторасположение**
- **Удобство планировки**

### Потенциал объекта:

- Высокий локальный спрос на различные виды услуг и продукции.
- Возможно переформатировать под практически любой вид деятельности!
- Подходит для круглосуточной работы.

### Описание объекта:

- Помещение свободной планировки с функциональной планировкой.
- Просторный торговый зал с окнами.

- Имеется подсобные помещения для хранения товара..

## Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Готовы рассматривать различные предложения

## Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 1000 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

## Комиссия для арендатора 0%



### Специалист по коммерческой недвижимости

**Гордеев Владимир**

Телефон: [79231018669](tel:79231018669)

Email: [gordeev@novactiv.ru](mailto:gordeev@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





