

**Продажа Дом 163 м<sup>2</sup> на участке 12 сот.**[Ссылка на объект](#)**11 999 000.-****73 613.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Бердск**

Направление:

**Бердское шоссе**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, г Бердск, тер СНТ  
Заречное, ул N 7, д 1**

Тип объекта:

**Дом**

Тип дома:

**кирпичный**

Общая площадь:

**163 м<sup>2</sup>**

Площадь участка:

**12 сот.**

Количество этажей:

**2**

Подвальное помещение:

**Погреб**

Год постройки:

**1997**

Материал стен:

**Кирпич**

Тип участка:

**Индивидуальное жилищное  
строительство (ИЖС)**

Санузел:

**в доме**

Душ:

**В доме**

Удобства:

**в доме**

Ремонт:

**Евро**

Количество комнат:

**3**

## Описание

Предлагается к вашему вниманию дом в СНТ Заречное в г. Бердске.

Описание дома:

Площадь 163,3 кв. м

Материал стен кирпич.

Два гаража, комната мастерская и зона хранения.

Баня.

Дом состоит из 3 комнат, изолированная планировка.

Сделан ремонт, что позволит без лишних хлопот заехать и жить.

Характеристики придомовой территории:

Участок 8 соток в собственности.

Ворота с электроприводом.

Водоснабжение централизованное, Газ.

Преимущества локации:

5 км до центра г. Бердска.

5 км до пляжа Зелёная роща.

20 км до Новосибирска.

Сосновый бор, гарантирует тишину и чистый воздух

Хорошие, доброжелательные соседи

Дополнительная информация:

Возможен обмен.



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Белов Олег**  
Email: [belov.o@novactiv.ru](mailto:belov.o@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





