

## Продажа Помещение свободного назначения 450 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**18 500 000.-**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Кемеровская область**

Населенный пункт:

**Верх-Егос**

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область,  
Прокопьевский муниципальный округ,  
село Верх-Егос, Весенняя улица, 2А**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Общая площадь:

**450 м<sup>2</sup>**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Этаж:

**1**

Тип здания:

**Другой**

## **Описание**

**Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!**

**КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%**

**Преимущества локации:**

- Удобная логистика
- Хорошие подъездные пути, расположен рядом с дорогой
- Большой трафик

**Привлекательность объекта:**

- Подходит под различные виды деятельности
- Полностью функциональное готовое к работе помещение

**Потенциал объекта:**

- Помещение находится в очень востребованном месте
- Всегда есть желающие арендовать помещения в данной локации
- Отличный вариант для инвестиций!

**Описание объекта:**

- Помещение свободного назначения площадью 450 кв.м.
- Земельный участок в 5.5Га в собственности
- Все коммуникации центральные
- Электромощностей 85 кВт

**Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

**Новактив агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Специалист по недвижимости**  
**Захаров Андрей**  
Телефон: [79139850705](tel:79139850705)  
Email: [zaharov@novactiv.ru](mailto:zaharov@novactiv.ru)

**Фотографии объекта**



